



ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

για την περίοδο 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2022

www.mermeren.com

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

A. Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.....	3
B. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.....	4
Γ. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητων Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών	13
Δ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις (βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς).....	18
I. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	18
II. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.....	19
III. Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	20
IV. Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....	21
1. Πληροφορίες για την Εταιρεία.....	22
2. Λογιστικές Αρχές	22
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	35
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές	39
5. Γήπεδα, κτίρια και μηχανήματα	40
6. Αύλα περιουσιακά στοιχεία	41
7. Χρηματοοικονομικά μέσα ανά κατηγορία.....	42
8. Αποθέματα.....	42
9. Εμπορικές απαιτήσεις.....	43
10. Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις.....	44
11. Χρηματικά διαθέσιμα.....	44
12. Ίδια Κεφάλαια.....	44
13. Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	46
14. Υποχρεώσεις από φόρους.....	46
15. Πωλήσεις	46
16. Κόστος πωληθέντων.....	47
17. Έξοδα Διοίκησης και Διάθεσης.....	47
18. Δαπάνες προσωπικού.....	47
19. Λοιπά λειτουργικά έσοδα.....	48
20. Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	48
21. Δαπάνη φόρου εισοδήματος	48
22. Έξοδα κατά κατηγορία.....	49
23. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	49
24. Κέρδη ανά μετοχή.....	50
25. Ενδεχόμενα στοιχεία του Παθητικού	50
26. Δεσμεύσεις.....	51
27. Συμφωνίες παραχώρησης.....	51
29. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα.....	52
30. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού.....	53

Α. Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου
(σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)

Οι

1. Νικόλαος Δημαρέλης. Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου.
2. Jasna Azhievska - Petrusheva. Εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.
3. Τριαντάφυλλος Τριανταφύλλου. Μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ

Με τη παρούσα ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας MERMEREN KOMBINAT AD Prilep για τη χρήση από 01/01/2022 έως 31/12/2122, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, τη καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας. Δηλώνουμε επίσης ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε η ετήσια έκθεση του διοικητικού συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

27 Απριλίου 2023

Οι βεβαιούντες

Νικόλαος Δημαρέλης
Πρόεδρος του Δ.Σ.

Jasna Azhievska Petrusheva
Εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

Τριαντάφυλλος Τριανταφύλλου
Μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

Β. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1/1/2022 – 31/12/2022

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Αγαπητοί Μέτοχοι.

Σας υποβάλλουμε για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31/12/2022. Οι οικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης. Η παρούσα έκθεση του Δ.Σ. συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του αρ.107 παρ.3 του Κ.Ν. 2190/1920, τις διατάξεις του αρ. 4 του Ν. 3556/2007 καθώς και των κατ' εξουσιοδότηση του ιδίου Νόμου αποφάσεων του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

1. ΓΕΝΙΚΑ Η εταιρεία MERMEREN KOMBINAT AD-Prilep (η "Εταιρεία") λειτουργεί σύμφωνα με το Εμπορικό Δίκαιο (Gazette of RM no. 28/96) της Βόρειας Μακεδονίας και οι κύριες δραστηριότητές της είναι η εξόρυξη, επεξεργασία και διάθεση μαρμάρων και διακοσμητικών λίθων. Το λατομείο, το εργοστάσιο και η διοίκηση της Εταιρείας βρίσκονται στο Prilep.

2. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2022

Το αυξημένο κόστος του κόστους ενέργειας (καυσίμων και ηλεκτρισμού) κατά τη διάρκεια του έτους, είχε ως αποτέλεσμα αυξημένο κόστος παραγωγής προ αποσβέσεων κατά 18,9% περίπου.

3. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ 1/1/2022 – 31/12/2022

- Ο κύκλος εργασιών ήταν στα ίδια επίπεδα με το 2021, αυξημένο κατά μόλις 0,8%.
- Το μεικτό περιθώριο κέρδους ήταν στο 65,9% επί του κύκλου εργασιών, έναντι 70,5% κατά τη χρήση του 2021. Σε συνδυασμό με το αυξημένο κόστος τής ενέργειας, σε απόλυτους αριθμούς το μεικτό κέρδος της χρήσης 2022 μειώθηκε στα €20,0 εκατ, έναντι €21,3 εκατ. κατά το 2021.
- Το σύνολο εξόδων διοίκησης και διάθεσης για την περίοδο εμφανίζει μείωση κατά 2,1% έναντι του 2021.
- Η Εταιρεία κατέγραψε λειτουργικά κέρδη προ τόκων και φόρων ("EBIT") ύψους €15,4 εκατ, έναντι €16,5 εκατ, το 2021.
- Το αποτέλεσμα προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων ("EBITDA") για το 2022 ανήλθε στο ποσό των €17,6 εκατ, έναντι €18,7 εκατ, κατά το 2021.
- Τα κέρδη μετά από φόρους («EAT») ήταν €14,0 εκατ. έναντι €14,8 εκατ. κατά το 2021.
- Δεν υπήρχε τραπεζικός δανεισμός κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022, όπως άλλωστε και την 31 Δεκεμβρίου 2021.
- Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 ανήλθαν σε €41,0 εκατ, έναντι €43,0 εκατ. την 31 Δεκεμβρίου 2021.

4. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (ΕΔΜΑ)

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης ("ΕΔΜΑ") στο πλαίσιο λήψης αποφάσεων σχετικά με τον οικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό της καθώς και για την αξιολόγηση και την απόδοσή της. Χρησιμεύουν στην καλύτερη κατανόηση των οικονομικών και λειτουργικών αποτελεσμάτων της Εταιρείας, της οικονομικής της θέσης καθώς και της κατάστασης ταμειακών ροών. Οι εναλλακτικοί δείκτες θα πρέπει πάντα να λαμβάνονται υπόψη σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που καταρτίζονται σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ και σε καμία περίπτωση να μην τους αντικαθιστούν.

Ορισμοί και Συμφωνία Εναλλακτικών Δεικτών Μέτρησης Απόδοσης ("ΕΔΜΑ")

α) Δείκτες κερδοφορίας

Η Εταιρεία για την πληρέστερη ανάλυση των λειτουργικών της αποτελεσμάτων χρησιμοποιεί τους ακόλουθους δείκτες κερδοφορίας:

Μεικτό κέρδος

Το μεικτό κέρδος προκύπτει άμεσα από την κατάσταση συνολικών εσόδων.

ΕΒΙΤ (Κέρδη προ τόκων και φόρων)

Το ΕΒΙΤ ισούται με το λειτουργικό κέρδος που προκύπτει από την κατάσταση συνολικών εσόδων.

	2022	2021
Μεικτό κέρδος (σε εκατομμύρια ευρώ)	20,03	21,25
Εξοδα διοικήσεως	(1,53)	(1,70)
Εξοδα διαθέσεως	(3,19)	(3,12)
Λοιπά λειτουργικά έσοδα	0,13	0,05
Λειτουργικό κέρδος	15,44	16,48
Περιθώριο (Λειτουργικό Κέρδος/Πωλήσεις)	50,8%	54,7%

ΕΒΙΤΔΑ (Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών δραστηριοτήτων, αποσβέσεων)

Ο δείκτης ΕΒΙΤΔΑ υπολογίζεται από την κατάσταση συνολικών εσόδων ως «Μικτό λειτουργικό κέρδος» πλέον «Λοιπά λειτουργικά έσοδα» μείον «Διοικητικά λειτουργικά έξοδα» και «Λειτουργικά έξοδα διάθεσης» πριν από τις αποσβέσεις.

ΕΒΤ (Κέρδη προ φόρων)

ΕΒΤ είναι το κέρδος προ της αφαίρεσης των φόρων και προκύπτει από την κατάσταση συνολικών εσόδων.

Καθαρό κέρδος

Το καθαρό κέρδος είναι το ΕΒΤ μετά την αφαίρεση των φόρων και προκύπτει από την κατάσταση συνολικών εσόδων.

Περιθώρια

Για όλους τους παραπάνω δείκτες κερδοφορίας, το αντίστοιχο περιθώριο υπολογίζεται διαιρώντας τον αντίστοιχο δείκτη με τις συνολικές πωλήσεις.

	31/12/2022	31/12/2021
Μεικτό περιθώριο (Μεικτό κέρδος / Πωλήσεις)	65,9%	70,5%
ΕΒΙΤΔΑ / Πωλήσεις	57,9%	62,1%
ΕΒΤ / Πωλήσεις	50,5%	54,4%
Καθαρό κέρδος / Πωλήσεις	45,9%	49,1%
Καθαρό κέρδος / Ίδια κεφάλαια	34,0%	34,4%

β) Δείκτες οικονομικής θέσεως

Σύνολο υποχρεώσεων

Οι υποχρεώσεις προκύπτουν άμεσα από την κατάσταση οικονομικής θέσης.

Ίδια κεφάλαια

Τα ίδια κεφάλαια προκύπτουν άμεσα από την κατάσταση οικονομικής θέσης.

Σύνολο ενεργητικού

Το σύνολο ενεργητικού προκύπτει άμεσα από την κατάσταση οικονομικής θέσης.

Κυκλοφορούν ενεργητικό

Το κυκλοφορούν ενεργητικό προκύπτει άμεσα από την κατάσταση οικονομικής θέσης.

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προκύπτουν άμεσα από την κατάσταση οικονομικής θέσης.

	2022	2021
Σύνολο υποχρεώσεων / Ίδια κεφάλαια	3,0%	2,4%
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	63,2%	64,1%
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	21,7x	27,0x

γ) Δείκτες ταμειακών ροών**Ελεύθερο cashflow**

Ο δείκτης αυτός δείχνει το ποσό των διαθέσιμων μετρητών για διανομή στους μετόχους και τους πιστωτές της εταιρείας και ταυτόχρονα αποτελεί έναν από τους κύριους δείκτες οικονομικής ευρωστίας.

Ο δείκτης υπολογίζεται εάν στις συνολικές εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες προστεθούν οι συνολικές καθαρές εισροές (ή αφαιρεθούν οι συνολικές καθαρές εκροές) από επενδυτικές δραστηριότητες, όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Ταμειακών Ροών.

Ποσά σε εκατομμύρια ευρώ	2022	2021
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες, καθαρές	15,07	15,61
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες, καθαρές	(3,09)	(1,19)
Ελεύθερο cashflow	11,98	14,42

5. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ**5.1 ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ – ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ**

Η Εταιρία δεν έχει σημαντική εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές δεδομένου ότι εκμεταλλεύεται αποθέματα μαρμάρου στη βάση μίας μακροχρόνιας σύμβασης παραχώρησης. Τα αναλώσιμα υλικά και τα ανταλλακτικά αγοράζονται από μία διαφοροποιημένη βάση από εγχώριες και διεθνείς αξιόπιστες πηγές.

5.2 ΠΕΛΑΤΕΣ

Το 2022 η Εταιρεία είχε τον μεγαλύτερο όγκο των πωλήσεών της προς την ΝΑ Ασία. Η Διοίκηση τής Εταιρείας θεωρεί ότι η Εταιρεία βρίσκεται σε καλή θέση γιά να αντιμετωπίσει οποιοσδήποτε δύσκολες οικονομικές περιστάσεις, βάσει και των παρακάτω παραγόντων:

- Η Εταιρεία διαθέτει ένα σύνολο σχέσεων με παλιούς και νέους πελάτες, οι περισσότερες των οποίων είναι μακροχρόνιες.
- Σύμφωνα με την πολιτική τής Εταιρείας, η πιστωτική έκθεση σε μεγάλους πελάτες εξασφαλίζεται μέσω διάφορων τύπων εξασφάλισης, όπως τραπεζικές εγγυήσεις και καταθέσεις μετρητών. Την 31 Δεκεμβρίου 2022 η πιστωτική ποιότητα των εμπορικών απαιτήσεων κρίνεται πολύ καλή.
- Οι μεγάλοι πελάτες τής Εταιρείας δεν αντιμετωπίζουν χρηματοοικονομικές δυσκολίες και λειτουργούν στην παγκόσμια αγορά.

Συνολικά, η Εταιρεία είναι σε ισχυρή θέση και διαθέτει επαρκή ίδια κεφάλαια και ρευστότητα για να εξυπηρετήσει τις λειτουργικές δραστηριότητες και το χρέος της. Οι στόχοι και οι πολιτικές της Εταιρείας για τη διαχείριση κεφαλαίων, πιστωτικού κινδύνου και κινδύνου ρευστότητας απεικονίζονται στις πρόσφατες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της.

5.3 ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ

Για τη χρηματοδότησή της, η Εταιρεία συνεργάζεται με την τοπική τράπεζα Komercijalna Banka AD. Δεν υπήρχαν τραπεζικά δάνεια την 31 Δεκεμβρίου 2022.

5.4 ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ & ΕΠΙΤΟΚΙΑΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Συναλλαγματικός Κίνδυνος. Η Εταιρεία λειτουργεί σε ένα διεθνές περιβάλλον και εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από διάφορες υποχρεώσεις και απαιτήσεις κυρίως αναφορικά με το Ευρώ. Η Εταιρεία δε χρησιμοποιεί κάποιο μέσο για να αντισταθμίσει τον συναλλαγματικό κίνδυνο. Τα λογιστικά υπόλοιπα των νομισματικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού τής Εταιρείας που εκφράζονται σε ξένα νομίσματα είναι τα ακόλουθα:

Ενεργητικό		2022	2021
		Σε Ευρώ	Σε Ευρώ
Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις	EUR	5.308.308	4.043.186
Ταμειακά και ισοδύναμα διαθέσιμα	EUR	6.209.620	10.380.880
Εμπορικές απαιτήσεις – ξένοι χρεώστες	EUR	8.802.743	8.095.832
Εμπορικές απαιτήσεις – ξένοι χρεώστες	USD	330	25
		20.321.001	22.519.923
Υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις – ξένοι προμηθευτές	EUR	(165.001)	(168.760)
		(165.001)	(168.760)

Ανάλυση ευαισθησίας ξένου συναλλάγματος

31 Δεκεμβρίου 2022	Καθαρό ποσόν	+1%	+5%	-1%	-5%
EUR	20.155.670	201.557	-	(201.557)	-
USD	330	-	17	-	(17)
Κέρδος (ζημία)	20.156.000	201.557	17	(201.557)	(17)
31 Δεκεμβρίου 2021	Καθαρό ποσόν	+1%	+5%	-1%	-5%
EUR	22.351.138	223.511	-	(223.511)	-
USD	25	-	1	-	(1)
Κέρδος (ζημία)	22.351.163	223.511	1	(223.511)	(1)

Η ανάλυση ευαισθησίας περιλαμβάνει μόνο νομισματικά στοιχεία που αποτυπώνονται σε ξένο νόμισμα στο τέλος της χρήσης, και η ευαισθησία στην αξία τους υπολογίζεται με την διακύμανση της ισοτιμίας τους σε σχέση με τις εν ισχύ ισοτιμίες. Τα θετικά/αρνητικά ποσά υποδεικνύουν αύξηση/μείωση στο κέρδος ή σε άλλα στοιχεία καθαρής θέσης, το οποίο δύναται να καταγραφεί σε περίπτωση που η τιμή του δηναρίου Βόρειας Μακεδονίας μειώνεται ή αυξάνεται σε σχέση με το ευρώ μεν κατά +/- 1% σε σχέση με τα υπόλοιπα ξένα νομίσματα δε κατά +/- 5%

Επιτοκιακός Κίνδυνος. Ο κίνδυνος αυτός είναι ο κίνδυνος ότι η εύλογη αξία μελλοντικών ταμειακών ροών θα παρουσιάσει διακυμάνσεις εξ αιτίας μεταβολών των επιτοκίων στην αγορά. Η έκθεση της Εταιρείας στο κίνδυνο αυτό κυρίως σχετίζεται με το μακροπρόθεσμο δανεισμό της που έχει συναφθεί με βάση τα κυμαινόμενα επιτόκια του ευρώ. Η διοίκηση της Εταιρείας είναι κύρια υπεύθυνη για τον καθημερινό έλεγχο του επιτοκιακού κινδύνου και καθορίζει τα εύλογα όρια εντός των οποίων μπορεί να κυμαίνεται προκειμένου να μειώσει το επίπεδο του κινδύνου αυτού. Στον πίνακα παρατίθεται ανάλυση των στοιχείων της Εταιρείας που εκτίθενται στο κίνδυνο επιτοκίου.

	2022	2021
Ενεργητικό		
<i>Χωρίς επιτόκιο:</i>		
Εμπορικές απαιτήσεις	8.805.420	8.104.423
Ταμειακά και διαθέσιμα ισοδύναμα	189	110
	8.805.609	8.104.533
<i>Με σταθερό επιτόκιο:</i>		
Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις	5.308.308	4.043.186
Ταμειακά και διαθέσιμα ισοδύναμα	6.456.220	10.461.780
	11.764.528	14.504.966
Σύνολο ενεργητικού υποκείμενου σε κίνδυνο επιτοκίου	20.570.137	22.609.499
Υποχρεώσεις		
<i>Χωρίς επιτόκιο:</i>		
Εμπορικές υποχρεώσεις	945.607	891.205
Περιθώριο ευαισθησίας επιτοκίου	945.607	891.205

5.5 ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Η διοίκηση της Εταιρείας πραγματοποιείται από ομάδα υφιστάμενων εμπειρων στελεχών, περιλαμβανόμενων στελεχών με διεθνή εμπειρία.

Σύμφωνα με τα στοιχεία της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022, η Εταιρεία απασχολούσε συνολικά 270 άτομα έναντι 284 ατόμων την 31 Δεκεμβρίου 2021.

5.6 ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η Εταιρεία τηρεί όλους τους από το νόμο επιβαλλόμενους περιβαλλοντικούς όρους καθώς και όρους υγιεινής και ασφάλειας στο χώρο εργασίας.

Για την Εταιρεία, η ανάπτυξη και μεγέθυνσή της συμβαδίζουν με την υγιεινή και ασφάλεια για όλους τους εργαζομένους της, καθιστώντας τα θέματα υγιεινής και ασφάλειας κορυφαία προτεραιότητα.

Η Εταιρεία είναι πιστοποιημένη με ISO 14001:2015 Συστήματα περιβαλλοντικής διαχείρισης και ISO 45001:2018 Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

6. ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Η εταιρεία διεξάγει γεωτρητική έρευνα εντός της παραχώρησης του λατομείου της. Ολόκληρο το ποσό που δαπανάται για γεωτρητική έρευνα παγιοποιείται πλήρως. Το 2022 το ποσό που δαπανήθηκε για γεωτρητική έρευνα ήταν 146 χιλιάδες ευρώ (2021: 33 χιλιάδες ευρώ)

7. ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Την 20 Απριλίου 2022 και σύμφωνα με την απόφαση τής Εκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων Νο. 02-1705/6, κέρδη εις νέον, πραγματοποιηθέντα μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2020 και μέρος του κέρδους τής χρήσης 2021, συνολικού ποσού 16.029.054 Ευρώ (€3,42 ανά μετοχή) διατέθηκε για διανομή μερισμάτων.

Κατά την περίοδο που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022, η Εταιρεία κατέβαλε στους μετόχους της για μερίσματα συνολικό ποσό 15.853.804 Ευρώ και 172.053 Ευρώ που αντιστοιχούν σε φόρους μερισμάτων.

8. ΑΝΑΛΥΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 4 παρ. 7 Ν.3556/2007, όπως ισχύει σήμερα.**8.1. ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ**

Η εξέλιξη και ο τρόπος κάλυψης του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας από την ίδρυσή της μέχρι σήμερα παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ										
Ημερομηνία Γ.Σ.	Ποσό Αύξησης (ποσά σε)		Τρόπος Κάλυψης (με καταβολή μετρητών) (ποσά σε)		Μετοχικό κεφάλαιο μετά την Αύξηση (ποσά σε)		Σύνολο Μετοχών	Όνομ/κή Αξία Μετοχής (ποσά σε)		
	(ποσά σε)	(DEM)	(€)	(DEM)	(€)	(DEM)		(€)	(DEM)	(€)
Ολοκλήρωση διαδικασίας Ιδιωτικοποίησης					5.500.000	2.812.105	55.000	100	51,13	
23.03.2001	2.750.000		1.406.052,6	2.750.000	1.406.052	8.250.000	4.218.158	82.500	51,13	
07.06.2002	Μετατροπή Μετοχικού Κεφαλαίου από DEM σε ΕΥΡΩ					4.218.158	4.218.158			1,00
Σύνολο προ της Αύξησης						4.218.158	4.218.158		1,00	
Αύξηση (Γ.Σ. 19.12.2002 & Γ.Σ. 23.10.2003)			468.700		468.700	4.686.858	468.700		1,00	
Σύνολο μετά την Αύξηση						4.686.858	4.686.858		1,00	

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε 4.686.858 ευρώ, κατανέμεται δε σε 4.686.858 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ενός Ευρώ εκάστης.

8.2. ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΣΤΗ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Δεν υπάρχουν περιορισμοί αναφορικά με τη μεταβίβαση των μετοχών.

8.3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΑΜΕΣΕΣ Ή ΕΜΜΕΣΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

Την 31/12/2122 οι κατωτέρω μέτοχοι κατείχαν ποσοστό μεγαλύτερο του 5% του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας:

	Αριθμός	Όνομ. Αξία	%
Stone Works Holdings Cooperatief U.A. Netherlands	4.182.888	4.182.888	89,25
Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε. (βλέπε Σημείωση)	468.700	468.700	10,00

Σημ. Η Τράπεζα Πειραιώς είναι ο Εκδότης των «ΕΛ.ΠΙΣ» (Ελληνικών Πιστοποιητικών). Κάθε «ΕΛ.ΠΙΣ» αντιπροσωπεύει μία (1) κοινή μετοχή της MERMEREN KOMBINAT AD Prilep ονομαστικής αξίας €1.00 η κάθε μία.

8.4. ΜΕΤΟΧΕΣ ΠΑΡΕΧΟΥΣΕΣ ΕΙΔΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

Δεν υφίστανται μετοχές οι οποίες παρέχουν ειδικά δικαιώματα

8.5. ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΣΤΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΨΗΦΟΥ

Δεν υφίστανται περιορισμοί.

8.6. ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Δεν έχουν περιέλθει σε γνώση της Εταιρείας τυχόν περιορισμοί μεταξύ μετόχων που συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών.

8.7. ΚΑΝΟΝΕΣ ΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΛΩΝ Δ.Σ. ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΠΟΥ ΔΙΑΦΟΡΟΠΟΙΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΑ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟ Κ.Ν. 2190/1920

Δεν έχει εφαρμογή.

8.8. ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ ΤΟΥ Δ.Σ. Ή ΟΡΙΣΜΕΝΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΝΕΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ Ή ΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΙΔΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.

Δεν υφίσταται σχετική αρμοδιότητα.

8.9. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ ΠΟΥ ΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΕ ΙΣΧΥ. ΤΡΟΠΟΠΟΙΟΥΝΤΑΙ Ή ΛΗΓΟΥΝ ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΑΛΛΑΓΗΣ ΣΤΟΝ ΕΛΕΓΧΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΤΟΠΙΝ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

Δεν υφίσταται οιαδήποτε συμφωνία.

8.10. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ ΜΕ ΜΕΛΗ Δ.Σ. Ή ΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Δεν υφίσταται οποιαδήποτε συμφωνία.

8.11. ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου ήταν όπως παρακάτω:

1. Χριστόφορος Παυλίδης, μη εκτελεστικό μέλος, πρόεδρος του Δ.Σ.
2. Βασίλειος Αναγνώστου, εκτελεστικό μέλος, διευθύνων σύμβουλος
3. Jasna Azhievska – Petrusheva, εκτελεστικό μέλος
4. Νικόλαος Δημαρέλης, μη εκτελεστικό μέλος
5. Τριαντάφυλλος Τριανταφύλλου, μη εκτελεστικό μέλος
6. Zoran Pandev, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

9. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Στον παρακάτω πίνακα αναλύονται τα υπόλοιπα απαιτήσεων της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 2021.

	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Αγορές	Μετρητά
31/12/2022					
Stone Works Holding Coöperatief U.A. Netherlands	-	-	-	-	-
Παυλίδης ΑΕ Μάρμαρα – Γρανίτες	1.829.094	-	5.548.571	68.456	-
Αμοιβές στελεχών Διοίκησης	-	-	-	454.308	-
	1.829.094	-	5.548.571	522.764	-
31/12/2021					
Stone Works Holding Coöperatief U.A. Netherlands	-	-	-	-	-
Παυλίδης ΑΕ Μάρμαρα – Γρανίτες	1.925.795	-	4.033.683	317.995	-
Αμοιβές στελεχών Διοίκησης	-	-	-	402.861	-
	1.925.795	-	4.033.683	720.856	-

10. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα ή γραφεία αντιπροσωπείας.

11. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Μετά την 31^η Δεκεμβρίου 2022 – ημερομηνία αναφοράς – μέχρι την έγκριση των παρουσών ετήσιων οικονομικών καταστάσεων δεν υπάρχουν διορθωτικά γεγονότα ουσιωδώς σημαντικά ώστε να περιληφθούν στις οικονομικές καταστάσεις. Τα ακόλουθα γεγονότα είναι ουσιωδώς σημαντικά για γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις:

Στις 13 Ιανουαρίου 2023, η Εταιρεία ενημερώθηκε ότι οι μέτοχοι της Παυλίδης Μάρμαρα - Γρανίτες («Παυλίδης») υπέγραψαν οριστική συμφωνία με κεφάλαια που διαχειρίζεται η ECM Partners για την πώληση του 100% της Παυλίδης, που κατέχει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της Stone Works Holding Coöperatief UA, κατόχου του 89,25% του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

Η ολοκλήρωση της συναλλαγής προϋπέθετε μόνο τη λήψη των απαραίτητων εγκρίσεων από την Επιτροπή Προστασίας Ανταγωνισμού στην Ελλάδα και τη Βόρεια Μακεδονία.

Στις 10 Φεβρουαρίου 2023, το κοινό ενημερώθηκε ότι οι διατάξεις του Νόμου για την Εξαγορά Ανωνύμων Εταιρειών θα εφαρμοστούν στη Mermeren Kombinat AD Prilep.

Στις 13 Μαρτίου 2023, το κοινό ενημερώθηκε ότι η συναλλαγή είχε ολοκληρωθεί στις 10 Μαρτίου 2023. Η Dolit Investments SA («Dolit») εξαγόρασε την Παυλίδης και η τελική μητρική εταιρεία της Εταιρείας έγινε η ECM Partners ως έμμεσος 100% ιδιοκτήτης της Dolit. Την ίδια ημερομηνία παραιτήθηκε και ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Χριστόφορος Παυλίδης.

Στις 30 Μαρτίου 2023 η Mermeren Kombinat AD Prilep ενημερώθηκε ότι η Dolit, σύμφωνα με το άρθρο 22, παράγραφος 1 του νόμου για την εξαγορά μετοχικών εταιρειών της Δημοκρατίας της Βόρειας Μακεδονίας, σκοπεύει να υποβάλει προσφορά εξαγοράς για όλες τις κοινές μετοχές με ψήφο δικαιώματα που εκδόθηκαν από την Mermeren Kombinat AD Prilep.

Στις 10 Απριλίου 2023 ο κ. Νικόλαος Δημαρέλης εξελέγη Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου με την υπ' αριθμ. 02-1547/1 απόφαση.

Στις 27 Απριλίου 2023 η Dolit προχώρησε σε προσφορά εξαγοράς για το υπόλοιπο 4,13% των κοινών μετοχών με δικαιώματα ψήφου που εκδόθηκαν από τη Mermeren και δεν ελέγχονται ήδη έμμεσα από την Dolit.

12. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΝΕΑ ΧΡΟΝΙΑ

Το 2023 αναμένεται να είναι μια περίοδος θετικών λειτουργικών και οικονομικών επιδόσεων.

13. ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ

Αρχές Εταιρικής Διακυβέρνησης που εφαρμόζει η Εταιρεία

Κατά το έτος αναφοράς, η Εταιρεία έχει εκτελέσει τις δραστηριότητές της με δύο όργανα: Συνέλευση των Μετόχων και Διοικητικό Συμβούλιο.

Η Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας πραγματοποίησε μια τακτική συνάντηση κατά τη διάρκεια του έτους 2022. Πραγματοποιήθηκε στις 28 Μαΐου 2022 κατά την οποία οι μέτοχοι ψήφισαν υπέρ και ενέκριναν (1) Τους ετήσιους λογαριασμούς για την περίοδο 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2021 (2) τις Οικονομικές Καταστάσεις και την έκθεση ορκωτού ελεγκτή για το 2021 (3) την έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου (4) τις πράξεις του Διοικητικού Συμβουλίου για το 2021 (5) την διάθεση των κερδών του 2021 (6) την έκθεση του εσωτερικού ελεγκτή για το έτος 2021 (7) τον ορισμό ορκωτών ελεγκτών για τον έλεγχο των ετήσιων λογαριασμών και των οικονομικών καταστάσεων του έτους 2022 (8) Επανεκλογή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Πραγματοποίησε επίσης μία έκτακτη συνάντηση κατά την διάρκεια του 2022, την 10/09/2022 η οποία αποφάσισε την διανομή μέρους των κερδών εις νέων των πραγματοποιηθέντων μέχρι 31/12/2021 σαν μέρισμα και την εκλογή ενός επιπλέον μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου.

Θα πρέπει να σημειωθεί ότι το 2022 η Εταιρεία δεν σύναψε σημαντικές συναλλαγές, όπως η πώληση ακινήτου πάνω από το 20% της αναπόσβεστης αξίας του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων ή σημαντικές συναλλαγές με ενδιαφερόμενα μέρη από τις οποίες ενδέχεται να υπάρξει σύγκρουση συμφερόντων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει εκτελέσει τα καθήκοντά του σύμφωνα με το νόμο για τις εμπορικές εταιρείες και το Καταστατικό της Εταιρείας, πραγματοποίησε 13 τακτικές συνεδριάσεις και ανέλαβε όλες τις απαραίτητες δραστηριότητες για να μεριμνήσει για την ορθή λειτουργία της Εταιρείας.

Περιγραφή των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου και διοίκησης

Εσωτερικός έλεγχος: Τα μέλη του Δ.Σ., είναι υπεύθυνα για την εξέταση της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας. Ο εσωτερικός ελεγκτής υπέβαλε τις κατάλληλες εκθέσεις εγκαίρως.

Κώδικας Δεοντολογίας: Η Εταιρεία διατηρεί ένα Κώδικα Επαγγελματικής Συμπεριφοράς και Δεοντολογίας, συμπεριλαμβανομένων των πολιτικών κατά της δωροδοκίας, ο οποίος ισχύει για όλους τους εργαζόμενους και υπογράφεται από όλους.

Οργανωτική Δομή: Υπάρχει σαφής οργανωτική δομή, με λεπτομερείς γραμμές εξουσίας και αρμοδιοτήτων ελέγχου. Η ικανότητα του προσωπικού εξασφαλίζεται μέσω αυστηρών διαδικασιών πρόσληψης και ένα σύστημα αξιολόγησης της απόδοσης.

Ρόλοι και Ευθύνες: Υπάρχουν τεκμηριωμένα όρια έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο για όλες τις μορφές πληρωμών, εισπράξεων, τραπεζικών εμβασμάτων, καθώς και για λοιπές ευθύνες. Επιπλέον, υπάρχουν περιγραφές των θέσεων εργασίας για όλες τις θέσεις.

Πληροφοριακά Συστήματα: Συστήματα πληροφοριών έχουν αναπτυχθεί για να υποστηρίξουν τις διαδικασίες λήψης αποφάσεων τής Εταιρείας.

Σχεδιασμός & Παρακολούθηση: Υπάρχει ένας λεπτομερής ετήσιος και μηνιαίος προϋπολογισμός, που υποβλήθηκε σε κατάλληλο έλεγχο και έχει εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Γίνονται συγκρίσεις μεταξύ πραγματικών, ιστορικών και προϋπολογισμένων εσόδων, κόστους και δεικτών (KPIs) με επαρκή λεπτομερή εξήγηση όλων των σημαντικών αποκλίσεων.

Σύστημα Λογιστικής Διαχείρισης: Ένα λεπτομερές σύστημα λογιστικής διαχείρισης είναι σε λειτουργία και παρέχει στην Διοίκηση οικονομικούς και επιχειρησιακούς δείκτες μέτρησης της απόδοσης. Λεπτομερείς λογαριασμοί διαχείρισης καταρτίζονται κάθε μήνα για να καλύψουν κάθε σημαντικό τομέα της επιχείρησης. Αποκλίσεις από το σχέδιο και τις προηγούμενες προβλέψεις αναλύονται, εξηγούνται και λαμβάνεται ενέργεια για την εναρμόνισή τους. Εκτός από τις τακτικές συζητήσεις του Διοικητικού Συμβουλίου, γίνονται και εβδομαδιαίες συναντήσεις από την ομάδα Διεύθυνσης για να συζητηθεί η επίδοση τής εταιρείας .

Όσα ανωτέρω αναφέρθηκαν σχετικά με την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας, μπορούν να διαπιστωθούν από τις Οικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2022.

Prilep, 27 Απριλίου 2023

- 0 -

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Νικόλαος Δημαρέλης

Δελτία Τύπου Εταιριών Χ.Α



MERMEREN KOMBINAT A.D. PRILEP: [ΣΧΟΛΙΑΣΜΟΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01/01/2022-30/09/2022](#)

17:18 31 Οκτ 2022 - [\[ΜΕΡΚΟ\]](#)



MERMEREN KOMBINAT A.D. PRILEP: [ΣΧΟΛΙΑΣΜΟΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01/01/2022-30/06/2022](#)

17:11 01 Αυγ 2022 - [\[ΜΕΡΚΟ\]](#)



MERMEREN KOMBINAT A.D. PRILEP: [ΣΧΟΛΙΑΣΜΟΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01/01/2022-31/03/2022](#)

17:15 03 Μαΐ 2022 - [\[ΜΕΡΚΟ\]](#)



MERMEREN KOMBINAT A.D. PRILEP: [ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ](#)

10:43 28 Απρ 2022 - [\[ΜΕΡΚΟ\]](#)



MERMEREN KOMBINAT A.D. PRILEP: [ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ](#)

15:57 20 Απρ 2022 - [\[ΜΕΡΚΟ\]](#)



MERMEREN KOMBINAT A.D. PRILEP: [ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΑΝΑΓΓΕΛΙΑ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ](#)

18:41 21 Μαρ 2022 - [\[ΜΕΡΚΟ\]](#)



MERMEREN KOMBINAT A.D. PRILEP: [ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ](#)

16:12 18 Μαρ 2022 - [\[ΜΕΡΚΟ\]](#)



MERMEREN KOMBINAT A.D. PRILEP: [ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟΥ](#)

17:09 17 Μαρ 2022 - [\[ΜΕΡΚΟ\]](#)



MERMEREN KOMBINAT A.D. PRILEP: [ΣΧΟΛΙΑΣΜΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2021](#)

17:46 01 Μαρ 2022 - [\[ΜΕΡΚΟ\]](#)



MERMEREN KOMBINAT A.D. PRILEP: [ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΑΝΑΓΓΕΛΙΑ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ](#)

11:21 17 Φεβ 2022 - [\[ΜΕΡΚΟ\]](#)



MERMEREN KOMBINAT A.D. PRILEP: [ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟΥ](#)

10:23 31 Ιαν 2022 - [\[ΜΕΡΚΟ\]](#)

Γ. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητων Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

**Προς τη Διοίκηση και τους Μετόχους της
Mermeren Kombinat A.D. Prilep**

Γνώμη

Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές καταστάσεις της Mermeren Kombinat A.D. Prilep («η Εταιρεία»), που αποτελούνται από τον κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης 31^{ης} Δεκεμβρίου 2022, και τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 20 έως 53 της παρούσας έκθεσης.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022, την χρηματοοικονομική της επίδοση και τις Ταμειακές της Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

Βάση για την Γνώμη

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα (ΔΕΠ). Οι ευθύνες μας σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στις Αρμοδιότητες του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή για τον έλεγχο του τμήματος Οικονομικών Καταστάσεων της έκθεσής μας. Είμαστε ανεξάρτητοι προς την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας Επαγγελματιών Λογιστών του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας (κώδικας IESBA), μαζί με τις απαιτήσεις δεοντολογίας που είναι σχετικές με τον έλεγχο μας των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, και έχουμε εκπληρώσει τις υπόλοιπες ευθύνες μας δεοντολογίας σύμφωνα με αυτές τις απαιτήσεις και τον κώδικα IESBA. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να παράσχουν βάση για τη γνώμη μας.

Βασικά θέματα ελέγχου

Βασικά θέματα ελέγχου είναι εκείνα τα θέματα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν από τα πιο σημαντικά του ελέγχου μας, των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου. Τα θέματα αυτά αντιμετωπίζονται στο πλαίσιο του ελέγχου μας με τις οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο, και στη διαμόρφωση της γνώμης μας επ'αυτού, και δεν παρέχουμε χωριστή γνώμη σχετικά με τα θέματα αυτά.

Βασικό Θέμα Ελέγχου

Κίνδυνος απάτης στην αναγνώριση εσόδων

Τα ΔΕΠ θεωρούν ότι υπάρχει κίνδυνος απάτης στην αναγνώριση των εσόδων σε κάθε ελεγκτική διαδικασία. Επικεντρώθηκε στην αναγνώριση των εσόδων, διότι υπάρχει ο κίνδυνος της εκ προθέσεως υπερεκτίμησης των εσόδων από τη διοίκηση, προκειμένου να ανταποκριθεί στους στόχους πωλήσεων και να εξασφαλίσει κίνητρα απόδοσης. Επιπλέον, υπάρχει ο κίνδυνος ότι η Εταιρεία μπορεί να μην έχει εγγράψει σωστά συναλλαγές εσόδων σχετικά με τις επιστροφές και εκπτώσεις στο τέλος του έτους. Οι σχετικές λογιστικές πολιτικές, κρίσεις και εκτιμήσεις γνωστοποιούνται στην Σημείωση 2.20 στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

Κίνδυνος παράκαμψης των εσωτερικών ελέγχων από την διοίκηση

Βασει τόσο των ΔΕΠ όσο και της μεθοδολογίας του ελέγχου μας, η παράκαμψη των ελέγχων από την διοίκηση θα πρέπει να θεωρείται ως ένας σημαντικός κίνδυνος σε κάθε ελεγκτική διαδικασία. Η διοίκηση μπορεί άμεσα ή έμμεσα να επηρεάσει τα λογιστικά βιβλία ώστε να καταστρωθούν δόλιες οικονομικές καταστάσεις παρακάμπτοντας ελέγχους που διαφορετικά φαίνονται να λειτουργούν αποτελεσματικά.

Παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν γιά την αποτίμηση των αποθεμάτων

Βασει τόσο των ΔΕΠ όσο και της μεθοδολογίας του ελέγχου μας, οι λογιστικές εκτιμήσεις είναι τομείς που περιλαμβάνουν σημαντικές κρίσεις της διοίκησης και απαιτούν σημαντική προσοχή από τον ελεγκτή. Η Διοίκηση εκτιμά τις καθαρές ρευστοποιήσιμες τιμές των αποθεμάτων, λαμβάνοντας υπόψη τα πιο αξιόπιστα στοιχεία που είναι διαθέσιμα σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η διαδικασία αξιολόγησης της διοίκησης είναι πολύπλοκη και βασιζόμενη έντονα σε κρίσεις. Η μελλοντική ρευστοποίηση αυτών των αποθεμάτων μπορεί να επηρεαστεί από τη μελλοντική τεχνολογία ή άλλες αλλαγές που προκαλούνται από την αγορά και ενδέχεται να μειώσουν τις μελλοντικές τιμές πώλησης. Οι σχετικές λογιστικές πολιτικές, κρίσεις και

Αντιμετώπιση του θέματος κατά τον έλεγχό μας

Εκτιμήσαμε τη συνέπεια της εφαρμογής της πολιτικής για την αναγνώριση των εσόδων, επανεξετάζοντας την λογιστική πολιτική για τις διάφορες πηγές εσόδων της Εταιρείας. Ελέγξαμε τον σχεδιασμό και την αποτελεσματικότητα λειτουργίας των ελέγχων των συστημάτων εσόδων για να καθορίσουμε την έκταση πρόσθετων ουσιαστικών δοκιμών που ενδεχομένως απαιτούνται. Δεν βρήκαμε ουσιώδεις ανακρίβειες από τον έλεγχό μας. Ελέγξαμε ότι τα έσοδα έχουν αναγνωρισθεί στο σωστό χρόνο με έλεγχο ενός δείγματος των συναλλαγών και συγκρίνοντας τις ημερομηνίες αποστολής κατά την οποία είχε αναγνωρισθεί το έσοδο. Δεν σημειώθηκαν εξαιρέσεις κατά τον έλεγχό μας.

Ελέγξαμε την ορθότητα των ημερολογιακών εγγραφών που καταγράφονται στην λογιστική ερευνώντας σχετικά με τα άτομα που συμμετέχουν στη διαδικασία χρηματοοικονομικής αναφοράς για ανάρμοστη και ασυνήθιστη δραστηριότητα και ελέγξαμε συγκεκριμένες ημερολογιακές εγγραφές. Εξετάσαμε αν υπήρχαν αποδεικτικά στοιχεία για μεροληψία από τη Διοίκηση σε σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις σχετικά με τις οικονομικές καταστάσεις. Εκτιμήσαμε επίσης το συνολικό περιβάλλον ελέγχου της Εταιρίας και προβήκαμε σε συνεντεύξεις ανώτερων διοικητικών στελεχών.

Ελέγξαμε την ανοχή στην καταγραφή των αποθεμάτων στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας εξετάζοντας τον τρόπο με τον οποίο η διοίκηση έκανε τη λογιστική εκτίμηση και τα δεδομένα στα οποία βασίζεται. Αυτή η προσέγγιση είναι κατάλληλη όταν δεν υπάρχει ένδειξη ότι η διαδικασία της διαχείρισης δεν είναι αποτελεσματική. Ο υπολογισμός βασίζεται στο πότε κάθε προϊόν αγοράστηκε ή πωλήθηκε τελευταία φορά, και ελέγξαμε την πληρότητα και την ακρίβεια της έκθεσης γήρανσης αποθέματος και των τιμών πώλησης. Επιπλέον, όταν παρακολουθήσαμε την καταμέτρηση του φυσικού αποθέματος, ελέγξαμε την κατάσταση και τα χαρακτηριστικά του αποθέματος (π.χ. κατεστραμμένο απόθεμα, παλιό ή ξεπερασμένο απόθεμα ή απορριφθέν απόθεμα) και προσδιορίσαμε ποια είδη, εάν υπάρχουν, δικαιολογούν απομείωση αξίας αποθέματος. Εξετάσαμε επίσης προσωπικό τής Αποθήκης, καθώς

εκτιμήσεις γνωστοποιούνται στις Σημειώσεις 2.13 και 8 των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων.

και λοιπό επιχειρησιακό προσωπικό σχετικά με το απόθεμα που μπορεί να είναι αργά κινούμενο, κατεστραμμένο ή ξεπερασμένο. Δεν σημειώθηκαν θέματα από τις ελεγκτικές μας διαδικασίες που πραγματοποιήθηκαν.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης και για εφαρμογή συστήματος εσωτερικού ελέγχου τέτοιου όπως καθορίζει η Διοίκηση ότι είναι απαραίτητο για να εξασφαλισθεί η κατάρτιση Οικονομικών Καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, λόγω απάτης ή λάθους.

Κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει ως δρώσα οικονομική μονάδα, η αποκάλυψη, ανάλογα με την περίπτωση, των θεμάτων που σχετίζονται με την πορεία των δραστηριοτήτων καθώς και την χρήση της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας σαν βάση για την λογιστική, εκτός αν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να παύσει την λειτουργία, ή δεν έχει καμία ρεαλιστική εναλλακτική λύση παρά να το πράξει κατ'αυτό τον τρόπο. Όσοι είναι επιφορτισμένοι με τη διοίκηση, είναι υπεύθυνοι για την επίβλεψη της διαδικασίας χρηματοοικονομικών αναφορών της Εταιρείας.

Ευθύνη Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη βεβαιότητα ότι οι οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο είναι απαλλαγμένες από ουσιώδεις ανακρίβειες, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, και να εκδώσουμε μια έκθεση ελεγκτή που περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Εύλογη βεβαιότητα είναι ένα υψηλό επίπεδο αξιοπιστίας, αλλά δεν αποτελεί εγγύηση ότι ένας έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα θα εντοπίζει πάντα μια ουσιώδη ανακρίβεια, όταν υπάρχει. Ανακρίβειες μπορούν να προκύψουν από την απάτη είτε σε λάθος και θεωρούνται σημαντικές αν, μεμονωμένα ή στο σύνολό τους, θα μπορούσαν λογικά να αναμένονται να επηρεάσουν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται βάσει αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Στο πλαίσιο ενός ελέγχου σύμφωνα με τα ΔΕΠ, ασκούμε την επαγγελματική μας κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό στην διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζουμε και εκτελούμε διαδικασίες ελέγχου ανταποκρινόμενες στους κινδύνους αυτούς, και συγκεντρώνουμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παράσχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη ανίχνευσης μιας ουσιώδους ανακρίβειας που προκύπτει από απάτη είναι υψηλότερος από ό, τι για μία προερχόμενη από σφάλμα, καθώς η απάτη μπορεί να συνεπάγεται συμπαιγνία, πλαστογραφία, εκ προθέσεως παραλείψεις, παραποιήσεις ή παράκαμψη εσωτερικού ελέγχου.
- Αποκτούμε κατανόηση του συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με τον έλεγχο με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των χρησιμοποιούμενων λογιστικών πολιτικών και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από την Διοίκηση.
- Συμπεραίνουμε σχετικά με την καταλληλότητα της χρήσης της Διοίκησης της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της σαν βάση της λογιστικής απεικόνισης, και βάσει των στοιχείων ελέγχου που συγκεντρώθηκαν, συμπεραίνουμε αν υφίσταται σημαντική αβεβαιότητα σχετιζόμενη με γεγονότα ή

συνθήκες που μπορεί να δημιουργήσουν σοβαρή αμφιβολία για την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει ως δρώσα. Αν καταλήγουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει σημαντική αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι να επιστήσουμε την προσοχή στην έκθεση ελεγκτή μας προς τις σχετικές γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις ή, αν τέτοιες αποκαλύψεις είναι ανεπαρκείς, να τροποποιήσουμε την γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε αποδεικτικά στοιχεία ελέγχου που συγκεντρώθηκαν μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελέγχου μας. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή καταστάσεις μπορεί να κάνουν την Εταιρεία να παύσει να συνεχίσει ως δρώσα οικονομική μονάδα.

- Αξιολογούμε την συνολική παρουσίαση, την δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, και το κατά πόσον οι οικονομικές καταστάσεις αντιπροσωπεύουν τις υποκείμενες συναλλαγές και γεγονότα με τρόπο που να επιτυγχάνει εύλογη παρουσίαση.

Επικοινωνούμε με τους επιφορτισμένους με την διοίκηση, μεταξύ άλλων θεμάτων, σχετικά με το προγραμματισμένο πεδίο εφαρμογής και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου καθώς και για σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων ενδεχόμενων σημαντικών ελλείψεων στον εσωτερικό έλεγχο που έχουμε εντοπίσει κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Παρέχουμε επίσης στους επιφορτισμένους με τη διοίκηση δήλωση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές δεοντολογικές απαιτήσεις όσον αφορά την ανεξαρτησία μας ότι θα επικοινωνούμε μαζί τους για όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και, κατά περίπτωση, τις ενέργειες που έγιναν για την εξάλειψη απειλών ή για τις διασφαλίσεις που εφαρμόστηκαν.

Από τα θέματα που γνωστοποιήθηκαν στους αρμόδιους για την διοίκηση, προσδιορίζουμε εκείνα τα θέματα που είχαν τη μεγαλύτερη σημασία κατά τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου και ως εκ τούτου αποτελούν τα βασικά θέματα ελέγχου. Περιγράφουμε αυτά τα θέματα στην ελεγκτική μας έκθεση, εκτός εάν νόμος ή κανονισμός αποκλείει τη δημόσια γνωστοποίηση σχετικά με το θέμα ή όταν, σε εξαιρετικά σπάνιες περιπτώσεις, κρίνουμε ότι ένα θέμα δεν πρέπει να κοινοποιηθεί στην έκθεσή μας, επειδή οι δυσμενείς συνέπειες θα ήταν εύλογα αναμενόμενες να υπερβαίνουν τα οφέλη δημοσίου συμφέροντος από μια τέτοια δημοσιοποίηση.

Έκθεση για άλλα νομικά και κανονιστικά θέματα

Έκθεση διασφάλισης σχετικά με την ευρωπαϊκή ενιαία μορφή ηλεκτρονικής αναφοράς

Εξετάσαμε τα ψηφιακά αρχεία της Mermeren Kombinat AD, Prilep (η «Εταιρεία»), που έχουν εκπονηθεί σύμφωνα με την Ευρωπαϊκό Ενιαίο Ηλεκτρονικό Μορφότυπο (ESEF) που καθορίζεται από τον Κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμό της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (ΕΕ) 2019/815, όπως τροποποιήθηκε από την Κανονισμός (ΕΕ) 2020/1989 (ο Κανονισμός ESEF) που περιλαμβάνει τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022 σε μορφή XHTML στο αρχείο XBRL (αρχείο Financial statements_31.12.2022_el) με την κατάλληλη σήμανση αυτών των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των άλλων επεξηγηματικών πληροφοριών (Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις).

Κανονιστικό πλαίσιο

Τα ψηφιακά αρχεία της Ευρωπαϊκής Ενιαίας Ηλεκτρονικής Μορφής συντάσσονται σύμφωνα με τον Κανονισμό ESEF και την 2020/C 379/01 Ερμηνευτική Ανακοίνωση της Επιτροπής που εκδόθηκε στις 10 Νοεμβρίου 2020, όπως απαιτείται από τις σχετικές ανακοινώσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και του Χρηματιστηρίου Αθηνών (το «Ρυθμιστικό Πλαίσιο ESEF»).

Αυτό το πλαίσιο περιλαμβάνει συνοπτικά, μεταξύ άλλων, τις ακόλουθες απαιτήσεις:

- Όλες οι ετήσιες οικονομικές εκθέσεις πρέπει να συντάσσονται σε μορφή XHTML.

- Όσον αφορά τις οικονομικές καταστάσεις με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), οι οικονομικές πληροφορίες που περιλαμβάνονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, την

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και την Κατάσταση Ταμειακών Ροών, πρέπει να να επισημαίνονται με ετικέτες XBRL, σύμφωνα με την ισχύουσα Ταξινόμηση του ESEF. Οι τεχνικές απαιτήσεις για το ESEF, συμπεριλαμβανομένης της σχετικής ταξινόμησης, περιλαμβάνονται στα Κανονιστικά Τεχνικά Πρότυπα ESEF.

Οι απαιτήσεις όπως ορίζονται στο Κανονιστικό Πλαίσιο ESEF όπως ισχύει είναι κατάλληλα κριτήρια προκειμένου να εκφραστεί ένα εύλογο συμπέρασμα διασφάλισης.

Ευθύνες της διοίκησης και των επιφορτισμένων με τη διακυβέρνηση

Η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και την υποβολή των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022, σύμφωνα με τις απαιτήσεις που καθορίζονται από το Ρυθμιστικό Πλαίσιο ESEF, και για τον εσωτερικό έλεγχο που είναι απαραίτητος για να καταστεί δυνατή η κατάρτιση ψηφιακών αρχείων που είναι απαλλαγμένα από ουσιώδη ανακρίβεια, είτε λόγω απάτης είτε λόγω λάθους.

Ευθύνες Ελεγκτών

Ευθύνη μας είναι να σχεδιάσουμε και να διεκπεραιώσουμε αυτήν τη δέσμευση διασφάλισης σύμφωνα με τις κατευθυντήριες γραμμές της CEAOB σχετικά με τη συμμετοχή των ελεγκτών στις οικονομικές καταστάσεις σε ευρωπαϊκή ενιαία ηλεκτρονική μορφή (οι «Κατευθυντήριες οδηγίες CEAOB ESEF») που εκδόθηκαν από την Επιτροπή των Ευρωπαϊκών Οργάνων Εποπτείας Ελέγχου στις 09 Νοεμβρίου 2021, καθώς και την 214/4/11-02-2022 Απόφαση του Συμβουλίου Εποπτείας Ελληνικών Λογιστικών και Ελεγκτικών Προτύπων και τις «Οδηγίες για την ανάθεση διασφάλισης και έκθεση Ορκωτών Ελεγκτών σχετικά με τον Ευρωπαϊκό Ενιαίο Μορφή Ηλεκτρονικής Αναφοράς των εκδοτών με μετοχές εισηγμένες σε ρυθμιζόμενη αγορά στην Ελλάδα» που εκδόθηκε από το Σώμα Ορκωτών Λογιστών Ελλάδος στις 14/02/2022, προκειμένου να ληφθεί εύλογη βεβαιότητα ότι οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, που συντάχθηκαν από τη διοίκηση της Εταιρείας σύμφωνα με τον ΕΣΕΦ, από κάθε άποψη, με το Κανονιστικό Πλαίσιο του ΕΣΕΦ όπως ισχύει.

Η εργασία μας εκτελέστηκε σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας Λογιστών για Επαγγελματίες Λογιστές του Διεθνούς Συμβουλίου Προτύπων Δεοντολογίας, όπως έχει ενσωματωθεί στην ελληνική νομοθεσία και επίσης έχουμε εκπληρώσει τις απαιτήσεις ανεξαρτησίας μας, σύμφωνα με τον Ν. 4449/2017 και τον Κανονισμό (ΕΕ) 537/2014.

Διεξάγαμε την εργασία μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Εργασιών Διασφάλισης (ISAE) 3000 «Εργασίες Διασφάλισης εκτός από Ελέγχους ή Επισκοπήσεις Ιστορικών Χρηματοοικονομικών Πληροφοριών» και οι διαδικασίες μας περιορίζονται στις απαιτήσεις των Οδηγιών ESEF. Η εύλογη διασφάλιση είναι ένα υψηλό επίπεδο διασφάλισης, αλλά δεν αποτελεί εγγύηση ότι αυτή η εργασία θα εντοπίζει πάντα ουσιώδη ανακρίβεια μη συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις του κανονισμού ESEF.

Συμπέρασμα

Βάσει των διαδικασιών που εκτελέστηκαν και των στοιχείων που συγκεντρώθηκαν, οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022 σε μορφή XBRL (Financial statements_31.12.2022_el), συμπεριλαμβανομένων των λοιπών επεξηγηματικών πληροφοριών, έχουν συνταχθεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Κανονιστικού Πλαισίου ESEF.

Σκόπια, 27 Απριλίου 2023

Marjan Antonov, Διευθυντής
Grant Thornton DOO, Σκόπια

Maja Atanasovska – Ορκωτή Ελεγκτής

Δ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις (βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς)

Ι. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

	Σημειώσεις	(Ποσά εκφρασμένα σε €)	
		31/12/22	31/12/21
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	5	14.377.389	14.594.091
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	1.141.217	1.212.339
		15.518.606	15.806.430
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	8	5.270.027	5.148.046
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	9	9.641.901	8.357.382
Προπληρωθέντες φόροι		8.245	215.280
Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις	10	5.308.308	4.043.186
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11	6.456.409	10.461.890
		26.684.890	28.225.784
Σύνολο Ενεργητικού		42.203.496	44.032.214
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους			
Μετοχικό κεφάλαιο	12	4.686.858	4.686.858
Αποθεματικά	12	16.446.027	14.500.035
Κέρδη / ζημιές εις νέον		19.842.341	23.799.422
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		40.975.226	42.986.315
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	13	1.138.234	932.503
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	14	90.036	113.396
		1.228.270	1.045.899
Σύνολο υποχρεώσεων		1.228.270	1.045.899
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		42.203.496	44.032.214

Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 27 Απριλίου 2023 και υπογράφηκαν εκ μέρους των.

Νικόλαος Δημαρέλης

Βασίλειος Αναγνώστου

Νίκος Μιχαλόπουλος

Πρόεδρος Δ.Σ.

Διευθύνων Σύμβουλος

Οικονομικός Διευθυντής

II. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

	Σημειώσεις	Ποσά εκπεφρασμένα σε ευρώ	
		01/01-31/12/2022	01/01-31/12/2021
Πωλήσεις	15	30.379.066	30.127.440
Κόστος Πωληθέντων	16	(10.344.213)	(8.873.048)
Μικτό κέρδος		20.034.853	21.254.392
Έξοδα διοίκησης	17	(1.529.949)	(1.703.895)
Έξοδα διάθεσης	17	(3.194.781)	(3.122.282)
Λοιπά έσοδα	19	133.814	55.592
Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		15.443.937	16.483.807
Χρηματοοικονομικά έσοδα	20	147.696	264.682
Χρηματοοικονομικά έξοδα	20	(242.396)	(369.163)
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα		(94.700)	(104.481)
Κέρδη προ φόρων		15.349.237	16.379.326
Φόρος	21	(1.399.223)	(1.582.951)
Καθαρά κέρδη περιόδου		13.950.014	14.796.375
Στοιχεία που ανακατατάσσονται σαν κέρδος ή ζημία			
Συναλλαγματικές διαφορές		70.123	63.750
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου		70.123	63.750
ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ		14.020.137	14.860.125
Τα καθαρά κέρδη περιόδου κατανέμονται σε:			
Μετόχους Εταιρείας		13.950.014	14.796.375
Κέρδη ανά μετοχή (εκφρασμένα σε Ευρώ ανά μετοχή)	24	2,9764	3,1570
Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (ΕΒΙΤΔΑ)		17.574.582	18.708.458

III. Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

	(Ποσά εκφρασμένα σε €)				
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποθεματικό επανεκτίμ.	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1 Ιανουαρίου 2022	4.686.858	13.276.754	1.223.281	23.799.422	42.986.315
Διάθεση κερδών σε αποθεματικά (Σημ. 12)	-	2.502.357	-	(2.502.357)	-
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-	-	(16.029.054)	16.029.054
Μεταφορά κερδών από αποθεματικά σε κέρδη εις νέον (Σημ. 12)	-	(626.488)	-	624.316	(2.172)
<i>Συναλλαγές με ιδιοκτήτες</i>	-	1.875.869	-	(17.907.095)	(16.031.226)
Καθαρά κέρδη περιόδου	-	-	-	13.950.014	13.950.014
<u>Λοιπά συνολικά έσοδα</u>					
Συναλλαγματικές διαφορές	-	70.123	-	-	70.123
<i>Σύνολο λοιπών συγκεντρωτικών συνολικών εσόδων</i>	-	70.123	-	-	70.123
<i>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</i>	-	70.123	-	13.950.014	14.020.137
Υπόλοιπα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022	4.686.858	15.222.746	1.223.281	19.842.341	40.975.226

	(Ποσά εκφρασμένα σε €)				
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποθεματικό επανεκτίμ.	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1 Ιανουαρίου 2021	4.686.858	11.712.858	1.223.281	21.001.836	38.624.833
Διάθεση κερδών σε αποθεματικά (Σημ. 12)	-	1.500.953	-	(1.500.953)	-
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-	-	(10.498.562)	10.498.562
Μεταφορά κερδών από αποθεματικά σε κέρδη εις νέον (Σημ. 12)	-	(807)	-	726	(81)
<i>Συναλλαγές με ιδιοκτήτες</i>	-	1.500.146	-	(11.998.789)	(10.498.643)
Καθαρά κέρδη περιόδου	-	-	-	14.796.375	14.796.375
<u>Λοιπά συνολικά έσοδα</u>					
Συναλλαγματικές διαφορές	-	63.750	-	-	63.750
<i>Σύνολο λοιπών συγκεντρωτικών συνολικών εσόδων</i>	-	63.750	-	-	63.750
<i>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</i>	-	63.750	-	14.796.375	14.860.125
Υπόλοιπα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021	4.686.858	13.276.754	1.223.281	23.799.422	42.986.315

IV. Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	Σημείωση	(Ποσά εκφρασμένα σε €)	
		Περίοδος 12 μηνών που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου	
		2022	2021
Λειτουργικές Δραστηριότητες			
Κέρδη προ φόρων		15.349.237	16.379.326
<u>Πλέον/μείον προσαρμογές για:</u>			
Αποσβέσεις	5,6	2.130.645	2.224.651
Διαγραφές και επιβαρύνσεις εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων	9,17	31.904	1.719
Ελλείματα	17	12.220	577
Καταστροφές και θραύσεις	8,17	155.625	118.087
Μείωση της αξίας αποθεμάτων	8,17	228.946	382.122
Καθαρή λογιστική αξία πωληθέντος εξοπλισμού	5,17	20.227	-
Καθαρή λογιστική αξία διαγραφέντος εξοπλισμού	5,17	25.644	25.034
Κέρδη από πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων	5,19	(6.028)	(5.801)
Διαγραφές εμπορικών υποχρεώσεων και πλεονάσματα	19	(94.207)	(12.710)
Διαγραφές υποχρεώσεων για μερίσματα	19	(3.975)	
Κέρδη από είσπραξη απομειωμένων απαιτήσεων	9,19	(25)	-
Τραπεζικοί τόκοι καθαροί	20	(26.536)	(17.086)
Χρηματικές ροές πριν από τις μεταβολές στο κεφάλαιο κινήσεως		17.823.677	19.095.919
<u>Μεταβολές στο κεφάλαιο κινήσεως</u>			
Μείωση/Αύξηση αποθεμάτων		(438.021)	(280.851)
Μείωση/Αύξηση απαιτήσεων		(1.316.450)	(2.701.127)
Μείωση/Αύξηση υποχρεώσεων		196.604	(141.066)
		16.265.810	15.972.875
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(14)	(19.483)
Καταβεβλημένοι φόροι		(1.194.360)	(344.948)
Σύνολο εισροών/εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες		15.071.436	15.608.444
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων		(1.670.922)	(1.150.441)
Αγορά ασώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων		(184.051)	(45.073)
Εσοδα από πωλήσεις πάγιων περιουσιακών στοιχείων		6.028	5.801
Μείωση/(Αύξηση) χρηματοοικονομικών απαιτήσεων		(1.265.122)	(34.467)
Τόκοι εισπραχθέντες		26.550	35.032
Σύνολο εισροών/εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες		(3.087.517)	(1.189.148)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εξοφλήσεις δανείων		-	(983.824)
Μερίσματα πληρωθέντα		(16.025.857)	(10.494.666)
Σύνολο εισροών/εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(16.025.857)	(11.478.490)
Καθαρή αλλαγή στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα περιόδου		(4.041.938)	(2.940.806)
Συναλλαγματικές διαφορές		36.457	45.474
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	11	10.461.890	7.475.610
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	11	6.456.409	10.461.890

1. Πληροφορίες για την Εταιρεία

Η Mermeren Kombinat A.D.. Prilep (η «Εταιρεία») είναι μια μετοχική εταιρεία ιδρυθείσα και εγκατεστημένη στην Βόρεια Μακεδονία. Η διεύθυνση της έδρας της Εταιρείας είναι: Lece Koteski 60A, Prilep, Βόρεια Μακεδονία.

Στις 10 Απριλίου του 2009, η πλειοψηφία του συνόλου των μετοχών (88.4%) αποκτήθηκε από την εταιρεία «Stone Works Holding Coöperatief U.A.» Ολλανδίας (“Stoneworks”).

Την 5^η Σεπτεμβρίου 2017, η εταιρεία Παυλίδης Μάρμαρα – Γρανίτες Α.Ε. (“Παυλίδης”) απέκτησε το 100% των μετοχικών συμφερόντων τής Stoneworks. Έτσι, ο απώτερος ιδιοκτήτης τής Εταιρείας είναι η Παυλίδης.

Μετοχές της Εταιρείας διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο των Σκοπίων και ΕΛ.ΠΙΣ. (Ελληνικά Πιστοποιητικά) μετοχών της εταιρείας στην αγορά αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Την 26^η Φεβρουαρίου 2018 η Παυλίδης προχώρησε σε δημόσια προσφορά για την απόκτηση ΕΛ.ΠΙΣ. Κατά το διάστημα 01/03/2018 – 28/03/2018 απέκτησε 310.262 ΕΛ.ΠΙΣ. που αντιπροσωπεύουν το 6,62% των συνολικών μετοχών τής εταιρείας.

Την 28^η Ιουνίου 2018, η Stoneworks απέκτησε επιπλέον 34.449 μετοχές τής Εταιρείας. Την 12^η Ιουλίου 2018 η Stoneworks απέκτησε επιπλέον 5.082 μετοχές τής Εταιρείας. Συνεπώς, την 31^η Δεκεμβρίου 2022 και την 31^η Δεκεμβρίου 2021 η Stoneworks κατείχε το 89,25% του μετοχικού κεφαλαίου.

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας περιλαμβάνει εξόρυξη, επεξεργασία και διάθεση μαρμάρων και διακοσμητικών πετρών. Διαθέτει συμφωνία μεταλλευτικής παραχώρησης σε ισχύ μέχρι το 2030. Η Εταιρεία κατά κύριο λόγο εξάγει διεθνώς τα προϊόντα μαρμάρου που παράγει, και την 31^η Δεκεμβρίου 2022 απασχολούσε 270 άτομα προσωπικό (31 Δεκεμβρίου 2021: 284).

2. Λογιστικές Αρχές

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις, αναφέρονται πιο κάτω. Οι αρχές αυτές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός αν ρητά αναφέρεται διαφορετικά.

2.1 Βάση Κατάρτησης

Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ). Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί ακολουθώντας την σύμβαση του ιστορικού κόστους, όπως τροποποιήθηκε για τα διαθέσιμα-για-πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, καθώς και την αποτίμηση σε εύλογη αξία μέσω κέρδους ή ζημίας, για χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις (περιλαμβανομένων παραγώγων στοιχείων) αν υπάρχουν. Οι βάσεις επιμέτρησης περιγράφονται αναλυτικότερα στις λογιστικές αρχές παρακάτω.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων. Επίσης απαιτεί η Διεύθυνση να ασκήσει την κρίση της στην διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών τής Εταιρείας. Οι τομείς που περικλείουν υψηλότερο βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή οι τομείς που οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη σημείωση 4: Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές.

Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν για τις κλειόμενες χρήσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2022 και του 2021. Τα τρέχοντα και τα συγκριτικά στοιχεία, εκτός κι’αν αναφέρεται διαφορετικά, παρουσιάζονται σε ευρώ, το οποίο είναι το νόμισμα παρουσίασης, ενώ λειτουργικό νόμισμα είναι το δηνάριο.

2.2 Παραδοχή συνέχισης της δραστηριότητας

Κατά τη διάρκεια του 2022, η Εταιρεία εξακολουθούσε να αντιμετωπίζει την πανδημία COVID-19. Η οικονομική ανάπτυξη όμως ήταν σταθερή, παρά το γεγονός ότι συνοδεύτηκε από υψηλές τιμές ενέργειας που αυξήθηκαν περαιτέρω λόγω της ρωσικής εισβολής στην Ουκρανία. Οι υψηλές τιμές ενέργειας, ο αυξημένος πληθωρισμός και ορισμένες εμπορικές κυρώσεις που εγκρίθηκαν από το Συμβούλιο Ασφαλείας των Ηνωμένων Εθνών (ΟΗΕ) ή/και διάφορες κυβερνήσεις, συνέβαλαν στην αύξηση των τιμών του φυσικού αερίου και των καυσίμων στην αγορά όπου ασκούμε τις επιχειρησιακές μας δραστηριότητες, και ως εκ τούτου αυξήθηκε το κόστος μεταφοράς.

Η Διοίκηση της Εταιρείας διεξήγαγε μια ολοκληρωμένη αξιολόγηση της επίδρασης του COVID-19 και της παγκόσμιας πολιτικής, οικονομικής και ενεργειακής κρίσης στην κατάρτιση και παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνοντας υπόψη τους ακόλουθους παράγοντες: τρέχουσα και αναμενόμενη κερδοφορία, ικανότητα να συνεχίσει να παρέχει υπηρεσίες και απομείωση περιουσιακών στοιχείων. Η διοίκηση της Εταιρείας πραγματοποίησε πρόσθετη αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών, εκτιμήσεων και παραδοχών που χρησιμοποιήθηκαν κατά το 2022 και της επίδρασής τους στην πιθανή απομείωση των περιουσιακών στοιχείων και της οικονομικής θέσης, στις μελλοντικές ταμειακές ροές και στα αποτελέσματα των εργασιών της Εταιρείας. Οι αξιολογήσεις που έγιναν δεν υποδεικνύουν ουσιώδη αβεβαιότητα σχετικά με την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τις επιχειρηματικές της δραστηριότητες στο μέλλον.

2.3 Αλλαγές στις λογιστικές αρχές και γνωστοποιήσεις

2.3.1) Πρότυπα υιοθετημένα από την 1η Ιανουαρίου 2022.

Οι ακόλουθες λογιστικές δηλώσεις τέθηκαν σε ισχύ από την 1η Ιανουαρίου 2022 και ως εκ τούτου έχουν υιοθετηθεί από την Εταιρεία:

- Αναφορές στο Εννοιολογικό Πλαίσιο (Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3)
- Παραχωρήσεις μισθωμάτων που σχετίζονται με τον COVID-19 μετά τις 30 Ιουνίου 2021 (Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16).
- Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός: Εισπράξεις πριν από την προβλεπόμενη χρήση (Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16).
- Επαχθείς συμβάσεις - Κόστος εκπλήρωσης σύμβασης (Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37)
- Ετήσιες βελτιώσεις στα πρότυπα ΔΠΧΑ του κύκλου 2018-2020.
- Πρώτη εφαρμογή σε θυγατρική (Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1)
- Προμήθειες στο τεστ «10 τοις εκατό» για διαγραφή υποχρεώσεων (Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9)
- Κίνητρα μίσθωσης (Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16)
- Φορολογία στις επιμετρήσεις εύλογης αξίας (Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 41)

- Φάση 2 της αναμόρφωσης σημείου αναφοράς επιτοκίου (Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16).

Οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν καμία επίδραση στα οικονομικά αποτελέσματα ή στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

2.3.2.) Πρότυπα, τροποποιήσεις και ερμηνείες σε υπάρχοντα πρότυπα που δεν είναι ακόμη σε ισχύ, και δεν έχουν πρώιμα υιοθετηθεί από την εταιρεία.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων, αρκετά νέα αλλά μη τεθέντα ακόμη σε ισχύ, Πρότυπα και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων και Διερμηνειών έχουν δημοσιευθεί από το IASB ή την ΕΔΔΠΧΠ. Κανένα από αυτά τα Πρότυπα ή τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων δεν έχει υιοθετηθεί νωρίς από την Εταιρεία και δεν έχουν εκδοθεί Διερμηνείες που να είναι εφαρμόσιμες και να πρέπει να ληφθούν υπόψη από την Εταιρεία σε οποιαδήποτε ημερομηνία αναφοράς.

Η διοίκηση αναμένει ότι όλες οι σχετικές ανακοινώσεις θα υιοθετηθούν για την πρώτη περίοδο που αρχίζει την ή μετά την ημερομηνία έναρξης ισχύος της ανακοίνωσης. Νέα Πρότυπα, τροποποιήσεις και Διερμηνείες που δεν υιοθετήθηκαν στην τρέχουσα χρήση δεν έχουν γνωστοποιηθεί καθώς δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

2.4 Ισοτιμία ξένου νομίσματος

Νομισματική μονάδα λειτουργίας και παρουσίασης

Η Εταιρεία τηρεί τα λογιστικά της βιβλία και προετοιμάζει τους εκ του νόμου προβλεπόμενους λογαριασμούς τήρησης λογιστικής απεικόνισης στο τοπικό νόμισμα, δηλ, σε Δηνάρια Βόρειας Μακεδονίας ("Δηνάρια". "MKD"), το οποίο είναι το «λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας». Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ, το οποίο είναι η «νομισματική μονάδα παρουσίασης» των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, καθώς είναι το νόμισμα της απώτερης μητρικής εταιρείας.

Τα αποτελέσματα και η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας είναι εκπεφρασμένες στο νόμισμα παρουσίασης ως εξής:

- (i) Τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού για κάθε ισολογισμό, εμφανίζονται στην ισοτιμία κλεισίματος κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού.
- (ii) Τα έσοδα και τα έξοδα για κάθε κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως είναι εκπεφρασμένα στις μέσες συναλλαγματικές ισοτιμίες, και
- (iii) Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές, αναγνωρίζονται σε κάθε κατάσταση αποτελεσμάτων για την περίοδο που αφορούν.

Συναλλαγές και ισοτιμίες

Οι συναλλαγές που πραγματοποιούνται σε ξένα νομίσματα έχουν μετατραπεί σε Δηνάρια στη μέση συναλλαγματική ισοτιμία στην ημερομηνία της συναλλαγής. Τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού που αποτιμώνται σε ξένα νομίσματα είναι εκπεφρασμένα σε Δηνάρια με βάση τη μέση συναλλαγματική ισοτιμία του Δηναρίου σύμφωνα με το Δελτίο συναλλάγματος της Κεντρικής Τράπεζας της Βόρειας Μακεδονίας την τελευταία ημέρα της περιόδου στην οποία αφορούν οι εκθέσεις. Όλα τα κέρδη και οι ζημίες που είναι αποτέλεσμα της μεταβολής της αξίας των ξένων νομισμάτων ή συναλλαγματικών διαφορών, συμπεριλαμβάνονται στη Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως ως χρηματοοικονομικά κέρδη ή ζημίες στην περίοδο στην οποία προέκυψαν. Οι μέσες συναλλαγματικές ισοτιμίες που χρησιμοποιούνται για τη μετατροπή των δεδομένων των ισολογισμών που εκφράζονται σε ξένα νομίσματα, είναι οι ακόλουθες:

	31 Δεκεμβρίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
1 Δολ ΗΠΑ	57,6535 Δηνάρια	54,3736 Δηνάρια
1 ΕΥΡΩ	61,4932 Δηνάρια	61,6270 Δηνάρια
Μέσος όρος ΕΥΡΩ	61,6219 Δηνάρια	61,6275 Δηνάρια

2.5 Γήπεδα, κτίρια και μηχανήματα

Τα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας γήπεδα, κτίρια και εξοπλισμός είναι καταχωρημένα με βάση την αναπροσαρμοσμένη αξία τους, σύμφωνα με αξιολόγηση που ενεργήθηκε από ανεξάρτητους πιστοποιημένους εκτιμητές, αφαιρουμένων των μετέπειτα συσσωρευμένων αποσβέσεων και ενδεχόμενων ζημιών λόγω επανεκτίμησης. Το επιπλέον ποσό με το οποίο αποτιμώνται τα γήπεδα, οι εγκαταστάσεις και ο εξοπλισμός λόγω της ανατίμησης της αξίας τους, μεταφέρεται σε αποθεματικό λογαριασμό αναπροσαρμογής στοιχείων ενεργητικού, το οποίο αποτελεί τμήμα των συνολικών αποθεματικών που περιλαμβάνονται στην καθαρή θέση της Εταιρείας. Όταν τα αναπροσαρμοσθέντα στοιχεία του ενεργητικού καταστρέφονται ή πωλούνται, τα ποσά που περιλαμβάνονται στα αποθεματικά αναπροσαρμογής μεταφέρονται στα αδιανέμητα κέρδη της περιόδου.

Τα αποτελέσματα χρεώνονται με την αξία της απόσβεσης ανάλογα με την κατ' εκτίμηση διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών (δηλαδή κτιρίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού).

Τα ανωτέρω πάγια στοιχεία στην περίπτωση που έχουν κατασκευασθεί από την ίδια την Εταιρεία αποσβένονται από τη χρονική στιγμή που χρησιμοποιούνται από αυτήν. Οι εδαφικές εκτάσεις και οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση δεν αποσβένονται.

Οι εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές των παγίων είναι οι ακόλουθες:

Κτήρια	40 έτη
Μηχανήματα	10 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	4-5 έτη
Οχήματα και έπιπλα	4-5 έτη
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	5-16 έτη

Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη ζωή των παγίων στοιχείων αναθεωρούνται και προσαρμόζονται, εάν κρίνεται σκόπιμο, σε κάθε ημερομηνία προετοιμασίας των οικονομικών καταστάσεων. Στην περίπτωση που η αναπόσβεστη αξία ενός παγίου είναι μεγαλύτερη από την κατ' εκτίμηση αξία αντικατάστασης του, τότε αυτό εμφανίζεται στην αξία αντικατάστασής του (βλ, σημ. 2.6).

Τα κέρδη και οι ζημιές από τη πώληση ή την απόσυρση περιουσιακών στοιχείων καθορίζονται με τη σύγκριση του εσόδου από την πώληση με την αναπόσβεστη αξία του παγίου και συμπεριλαμβάνονται στα λοιπά έσοδα ή έξοδα στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Οι χρηματοοικονομικές δαπάνες για δάνεια που χρησιμοποιούνται για να χρηματοδοτήσουν την κατασκευή κτιρίων, εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού κεφαλαιοποιούνται, κατά την διάρκεια της χρονικής περιόδου που απαιτείται για την ολοκλήρωση και προετοιμασία του παγίου για την χρήση για την οποία προορίζεται. Οι λοιπές χρηματοοικονομικές δαπάνες καταχωρούνται σαν έξοδα.

Οι δαπάνες για τη συνήθη συντήρηση και την επισκευή των παγίων, χρεώνονται στα λειτουργικά έξοδα. Οι βελτιώσεις στα υφιστάμενα πάγια στοιχεία κεφαλαιοποιούνται μόνον όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που ενσωματώνονται στα στοιχεία των κτιρίων, των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού.

2.6 Αύλα περιουσιακά στοιχεία

Δαπάνες έρευνας και ανάπτυξης

Τα έξοδα για τις ερευνητικές δραστηριότητες, που αναλαμβάνονται με την προοπτική της απόκτησης νέων επιστημονικών ή τεχνικών γνώσεων και κατανόησης, αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως ως δαπάνη. Τα έξοδα που σχετίζονται με ερευνητικές δραστηριότητες, των οποίων τα ερευνητικά αποτελέσματα αξιοποιούνται προκειμένου να δημιουργηθούν νέα προϊόντα ή να γίνουν ουσιαστικές βελτιώσεις στα ήδη υπάρχοντα προϊόντα και διαδικασίες, κεφαλαιοποιούνται εάν το προϊόν ή η διαδικασία είναι τεχνικά εφικτό προς υλοποίηση ή εμπορικά αξιοποιήσιμο και η Εταιρεία έχει τους αναγκαίους πόρους για να ολοκληρώσει την ανάπτυξη του. Τα κεφαλαιοποιούμενα έξοδα περιλαμβάνουν το κόστος των υλικών, της άμεσης εργασίας καθώς και των γενικών εξόδων που αναλογούν. Άλλες δαπάνες ανάπτυξης αναγνωρίζονται ως έξοδο, επιβαρύνοντας αντιστοίχως τα αποτελέσματα χρήσεως, στο χρόνο που αυτές πραγματοποιούνται.

Τα κεφαλαιοποιηθέντα έξοδα έρευνας και ανάπτυξης αναγνωρίζονται σε επίπεδα κόστους, αφαιρουμένων των συσσωρευμένων αποσβέσεων και ενδεχομένων ζημιών υποτίμησης. Τα ανωτέρω κεφαλαιοποιηθέντα έξοδα έρευνας και ανάπτυξης θα εκπέσουν ως δαπάνη από τα αποτελέσματα χρήσεως, μεριζόμενα ισομερώς στα έτη της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία προσδιορίζεται στα πέντε έτη.

Έξοδα αποκάλυψης

Η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα περιουσιακό στοιχείο εργασίας αποκάλυψης, εάν, και μόνο εάν, όλα τα ακόλουθα πληρούνται:

- Είναι πιθανό ότι το μελλοντικό οικονομικό όφελος (βελτιωμένη πρόσβαση στο κοιτάσμα) που σχετίζεται με την δραστηριότητα αποκάλυψης θα εισρεύσει στην Εταιρεία
- Η Εταιρεία μπορεί να προσδιορίσει το τμήμα του κοιτάσματος για το οποίο η πρόσβαση έχει βελτιωθεί, και
- Το κόστος σχετικά με την εργασία αποκάλυψης που σχετίζεται με το συγκεκριμένο τμήμα μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα.

Το περιουσιακό στοιχείο της εργασίας αποκάλυψης λογίζεται ως προσθήκη στα άυλα περιουσιακά στοιχεία. Αρχικά επιμετρώνται στο κόστος, το οποίο αποτελείται από την συσσώρευση των εξόδων που προκύπτουν άμεσα για την εκτέλεση της εργασίας αποκάλυψης που βελτιώνει την πρόσβαση στο προσδιοριζόμενο τμήμα ή κοιτάσμα, πλέον μια κατανομή γενικών εξόδων που μπορούν να καταλογισθούν άμεσα. Τα κόστη που συνδέονται με τις περιστασιακές λειτουργίες δεν περιλαμβάνονται στο κόστος του περιουσιακού στοιχείου της εργασίας αποκάλυψης. Μετά την αρχική αναγνώριση, το περιουσιακό στοιχείο της εργασίας αποκάλυψης μεταφέρεται στο κόστος μειωμένο με τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν ζημιές απομείωσης. Το περιουσιακό στοιχείο της εργασίας αποκάλυψης θα πρέπει να αποσβένεται σε συστηματική βάση, στη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής του κοιτάσματος, που γίνεται πιο προσιτό, ως αποτέλεσμα της εργασίας της αποκάλυψης.

Άλλα άυλα περιουσιακά στοιχεία του Ενεργητικού

Οι δαπάνες που γίνονται για την απόκτηση δικαιωμάτων, εμπορικών σημάτων και λογισμικού, κεφαλαιοποιούνται και αποσβένονται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο για μία περίοδο πέντε ετών.

2.7 Απομείωση μη χρηματοοικονομικών μακροχρόνιων στοιχείων του ενεργητικού

Τα πάγια στοιχεία του Ενεργητικού, συμπεριλαμβανόμενων των άυλων αγαθών, αξιολογούνται για απομείωση όποτε τα γεγονότα ή οι αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η αναπόσβεστη αξία ενός στοιχείου του ενεργητικού μπορεί να μην είναι ίση με την κατ' εκτίμηση αξία αντικατάστασης του. Όποτε η λογιστική αξία ενός στοιχείου του ενεργητικού ξεπερνά την κατ' εκτίμηση αξία αντικατάστασης του, τότε η διαφορά εμφανίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως. Η αξία αντικατάστασης ενός στοιχείου του ενεργητικού είναι η μεγαλύτερη μεταξύ της καθαρής αξίας πώλησης (εύλογης αξίας μείον των εξόδων πώλησης) και της αξίας χρήσεως. Η καθαρή αξία πώλησης ενός στοιχείου του ενεργητικού, είναι το ποσό που αποκτάται από την πώλησή του σε μια αντικειμενική συναλλαγή, ενώ η αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των κατ' εκτίμηση μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένονται να προκύψουν από τη συνεχιζόμενη χρησιμοποίησή του και από τη διάθεσή του στο τέλος της ωφέλιμης ζωής του. Οι αξίες αντικατάστασης υπολογίζονται για το κάθε ένα στοιχείο του ενεργητικού χωριστά ή, εάν αυτό δεν είναι δυνατό, για το σύνολο της μονάδας που δημιουργεί τις ταμειακές ροές.

2.8 Χρηματοοικονομικά μέσα

Αναγνώριση και διαγραφή

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία καταστεί συμβαλλόμενο μέρος στις συμβατικές διατάξεις ενός χρηματοοικονομικού μέσου. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαγράφονται όταν λήξουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών από το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή όταν μεταβιβάζεται το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και μαζί ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και ανταμοιβές. Μια οικονομική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται όταν αποσβένεται, εκκαθαρίζεται, ακυρώνεται ή λήγει.

Ταξινόμηση και αρχική αποτίμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Εκτός από εκείνες τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα και αποτιμώνται στην τιμή συναλλαγής σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 15, όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, προσαρμοσμένη για το κόστος συναλλαγής (όπου υπάρχει).

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός εκείνων που ορίζονται και λειτουργούν ως μέσα αντιστάθμισης, ταξινομούνται στις ακόλουθες κατηγορίες:

- αποσβεσμένου κόστους
- εύλογης αξίας μέσω αποτελεσμάτων (FVTPL)
- εύλογης αξίας μέσω λοιπών συνολικών εσόδων (FVOCI).

Στις παρουσιαζόμενες περιόδους, η εταιρεία δεν διαθέτει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως FVTPL και FVOCI.

Η ταξινόμηση καθορίζεται και από τα δύο:

- το επιχειρηματικό μοντέλο της οικονομικής οντότητας για τη διαχείριση του χρηματοοικονομικού στοιχείου
- τα συμβατικά χαρακτηριστικά ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Μεταγενέστερη αποτίμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος εάν τα περιουσιακά στοιχεία πληρούν τις ακόλουθες προϋποθέσεις (και δεν προσδιορίζονται ως FVTPL):

- διατηρούνται σε επιχειρηματικό μοντέλο που έχει ως στόχο την διακράτηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και τη συλλογή των συμβατικών ταμειακών ροών (hold to collect)
- οι συμβατικοί όροι των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων δημιουργούν ταμειακές ροές που αποτελούν αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου κεφαλαίου

Μετά την αρχική αναγνώριση, αυτά αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του ισοδύναμου επιτοκίου. Η προεξόφληση παραλείπεται όταν η επίδραση της προεξόφλησης είναι ασήμαντη. Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα της Εταιρείας, οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνονται σε αυτή την κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων (FVTPL)

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται σε διαφορετικό επιχειρηματικό μοντέλο εκτός από το «hold to collect» ή «hold to collect and sell» ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Επιπλέον, ανεξάρτητα από το επιχειρηματικό μοντέλο, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία των οποίων οι συμβατικές ταμειακές ροές δεν είναι μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων, λογιστικοποιούνται στην FVTPL.

Τα περιουσιακά στοιχεία αυτής της κατηγορίας αποτιμώνται στην εύλογη αξία με κέρδη ή ζημίες που αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αυτής της κατηγορίας προσδιορίζονται σε σχέση με συναλλαγές σε ενεργή αγορά ή χρησιμοποιώντας μια τεχνική αποτίμησης όπου δεν υπάρχει ενεργή αγορά.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω άλλων συνολικών εσόδων (FVOCI)

Η Εταιρεία λογιστικοποιεί τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε FVOCI εάν τα περιουσιακά στοιχεία πληρούν τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

- Διακρατούνται βάσει επιχειρηματικού μοντέλου τύπου «hold to collect and sell»
- οι συμβατικοί όροι των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων δημιουργούν ταμειακές ροές που αποτελούν αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου κεφαλαίου.

Τα τυχόν κέρδη ή ζημίες που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα, αντιστρέφονται σε περίπτωση διαγραφής του περιουσιακού στοιχείου.

2.9 Απομείωση χρηματοοικονομικών μέσων

Οι απαιτήσεις απομείωσης σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Π. 9 χρησιμοποιούν πληροφορίες που αφορούν το μέλλον για την αναγνώριση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών - το μοντέλο «αναμενόμενης πιστωτικής ζημίας από πιστώσεις (ECL)». Αυτό αντικαθιστά το «μοντέλο πραγματοποιημένων ζημιών» του ΔΛΠ 39. Τα μέσα που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής των νέων απαιτήσεων περιλαμβάνουν δάνεια και άλλα χρεωστικά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος και στην FVOCI, εμπορικές απαιτήσεις, περιουσιακά στοιχεία που αναγνωρίζονται και αποτιμώνται βάσει του ΔΠΧΑ 15 και δανειακές υποχρεώσεις καθώς και ορισμένες συμβάσεις χρηματοοικονομικής εγγύησης (για τον εκδότη) δεν αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Η αναγνώριση των πιστωτικών ζημιών δεν εξαρτάται πλέον από το αν η Εταιρεία να αναγνωρίσει πρώτα ένα συμβάν ζημίας από πίστωση. Αντίθετα, η Εταιρεία εξετάζει ένα ευρύτερο φάσμα πληροφοριών κατά την αξιολόγηση του πιστωτικού κινδύνου και τη μέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, συμπεριλαμβανομένων παρελθόντων γεγονότων, των τρεχουσών συνθηκών, εύλογων και υποστηρίξιμων προβλέψεων που επηρεάζουν την αναμενόμενη συλλογή μελλοντικών ταμειακών ροών από το μέσο.

Κατά την εφαρμογή αυτής της προσέγγισης, γίνεται διάκριση μεταξύ:

- χρηματοπιστωτικών μέσων που δεν έχουν υποστεί σημαντική υποβάθμιση της πιστωτικής ποιότητας από την αρχική αναγνώριση ή που έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο («κατηγορία 1») και
- χρηματοπιστωτικών μέσων που έχουν υποβαθμιστεί σημαντικά στην πιστωτική τους ποιότητα από την αρχική αναγνώριση και των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος δεν είναι χαμηλός («κατηγορία 2»).
- «κατηγορία 3» που περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που έχουν αντικειμενικές ενδείξεις απομείωσης κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Για την πρώτη κατηγορία, αναγνωρίζονται οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές κατά το επόμενο 12 μήνο, ενώ για την δεύτερη κατηγορία οι ζημιές από πιστώσεις καθ' όλη τη διάρκεια ζωής.

Η μέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών προσδιορίζεται από μια σταθμισμένη με πιθανότητες εκτίμηση των πιστωτικών ζημιών σε σχέση με την αναμενόμενη διάρκεια ζωής του χρηματοπιστωτικού μέσου.

2.10 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί μια απλοποιημένη προσέγγιση στη λογιστική των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων καθώς και των συμβατικών περιουσιακών στοιχείων και καταγράφει την πρόβλεψη ζημιών ως αναμενόμενες ζημιές από πιστώσεις καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής της. Αυτές είναι οι αναμενόμενες ελλείψεις στις συμβατικές ταμειακές ροές, λαμβάνοντας υπόψη την πιθανότητα αθέτησης υποχρεώσεων σε οποιοδήποτε σημείο της διάρκειας ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου. Κατά τον υπολογισμό, η Εταιρεία χρησιμοποιεί την ιστορική της εμπειρία, τους εξωτερικούς δείκτες και τις μελλοντικές πληροφορίες για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών χρησιμοποιώντας έναν πίνακα προβλέψεων.

Η Εταιρεία αξιολογεί την απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων σε συλλογική βάση καθώς διαθέτουν κοινά χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου και έχουν ομαδοποιηθεί με βάση τις ημέρες καθυστέρησης.

2.11 Χρηματικά διαθέσιμα

Τα χρηματικά διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά που έχει η Εταιρεία στο ταμείο της, τις καταθέσεις όψεως και άλλα χρεώγραφα των οποίων η λήξη τους είναι μέχρι τρεις μήνες.

2.12 Συμφηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις συμφηφίζονται και στην κατάσταση οικονομικής θέσης εμφανίζεται το καθαρό ποσό, όταν υπάρχει νόμιμο εκτελεστό δικαίωμα αντιστάθμισης των αναγνωρισμένων ποσών και υπάρχει πρόθεση να διακανονιστεί σε καθαρή βάση ή να εξοφληθεί το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονιστεί η υποχρέωση ταυτόχρονα.

2.13 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της τιμής κόστους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέση σταθμική μέθοδο. Το κόστος των αποθεμάτων που έχουν παραχθεί από την Εταιρεία, καθώς και της παραγωγής που βρίσκεται σε εξέλιξη, περιλαμβάνει το κόστος των πρώτων υλών, τα άμεσα εργατικά, άλλα άμεσα κόστη και ποσοστό των γενικών βιομηχανικών εξόδων (όπως αυτά διαμορφώνονται στα πλαίσια της συνήθους λειτουργίας). Δεν περιλαμβάνει το κόστος του δανεισμού. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης σε όρους συνήθους επιχειρηματικής δραστηριότητας, μειωμένη κατά τις ενδεχόμενες μεταβλητές δαπάνες πωλήσεων.

2.14 Μετοχικό Κεφάλαιο

(α) Μετοχικό κεφάλαιο και υπέρ το άρτιο

Το μετοχικό κεφάλαιο αποτελείται από την εύλογη αξία των νομισματικών ανταλλαγμάτων που συνεισφέρθηκαν από τους μετόχους.

(β) Αποθεματικά

Τα αποθεματικά αποτελούνται από το τακτικό αποθεματικό, το αποθεματικό επανεκτίμησης το αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών και ειδικά αποθεματικά. Το τακτικό αποθεματικό δημιουργήθηκε κατά τη διάρκεια των περιόδων από τη διάθεση των κερδών εις νέον με βάση τη νομοθεσία και τις αποφάσεις της διοίκησης της Εταιρείας. Το αποθεματικό επανεκτίμησης δημιουργήθηκε βάσει κερδών/ζημιών από επανεκτίμηση παγίων στοιχείων. Το αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών προκύπτει από την μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων στο νόμισμα παρουσίασης, το Ευρώ.

(γ) Αποτελέσματα εις νέον

Τα αποτελέσματα εις νέον αποτελούνται από μη διανεμηθέντα κέρδη από την τρέχουσα και τις προηγούμενες περιόδους.

(δ) Μερίσματα

Τα μερίσματα αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια στην περίοδο κατά την οποία εγκρίθηκαν από τους ιδιοκτήτες της Εταιρείας. Τα μερίσματα χρήσης που δημοσιεύονται μετά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης παρουσιάζονται στη Σημείωση για τα γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού.

2.15 Ταξινόμηση και αποτίμηση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Καθώς η λογιστική των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων παραμένει σε μεγάλο βαθμό η ίδια σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 9 όπως και με το ΔΛΠ 39, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν επηρεάστηκαν από την υιοθέτηση του ΔΠΧΠ 9. Ωστόσο, για λόγους πληρότητας, η λογιστική πολιτική παρουσιάζεται παρακάτω.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας περιλαμβάνουν δανεισμό και εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και, όπου απαιτείται, προσαυξάνονται με τα έξοδα συναλλαγής, εκτός αν η Εταιρεία έχει ορίσει κάποια χρηματοοικονομική υποχρέωση ως λογιζόμενη στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Στη συνέχεια, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του ισοδύναμου επιτοκίου, εκτός από τα παράγωγα και τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που προσδιορίζονται στην FVTPL, οι οποίες τηρούνται κατόπιν στην εύλογη αξία με κέρδη ή ζημίες που αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα (εκτός από τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα που ορίζονται και ως μέσα αντιστάθμισης).

Όλες οι χρεώσεις που σχετίζονται με τόκους και, όπου υπάρχουν, οι μεταβολές στην εύλογη αξία ενός μέσου, οι οποίες εμφανίζονται στα αποτελέσματα, περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα ή στα χρηματοοικονομικά έσοδα.

2.16 Κόστος δανεισμού

Γενικά και ειδικά κόστη δανεισμού που σχετίζονται άμεσα με την απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ειδικών περιουσιακών στοιχείων, τα οποία είναι στοιχεία που λαμβάνουν κατ' ανάγκη ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να καταστούν έτοιμα για χρήση ή πώληση, προστίθενται στο κόστος κτήσης αυτών των περιουσιακών στοιχείων, μέχρι τη στιγμή που τα περιουσιακά στοιχεία είναι ουσιαστικά έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση ή πώλησή τους.

Τα έσοδα από την προσωρινή επένδυση συγκεκριμένων δανείων εν αναμονή συγκεκριμένων δαπανών για τα παραπάνω περιουσιακά στοιχεία αφαιρούνται από τα κόστη δανεισμού που μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν.

Όλα τα άλλα κόστη δανεισμού αναγνωρίζονται ως κέρδος ή ζημία στην περίοδο κατά την οποία πραγματοποιούνται.

2.17 Μισθώσεις

Εταιρεία ως μισθωτής

Για ενδεχόμενες νέες συμβάσεις που συνήφθησαν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019, η Εταιρεία εξετάζει εάν μια σύμβαση είναι ή περιέχει μίσθωση. Η μίσθωση ορίζεται ως «σύμβαση ή μέρος σύμβασης που μεταφέρει το δικαίωμα χρήσης ενός περιουσιακού στοιχείου (του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου) για ένα χρονικό διάστημα με αντάλλαγμα κάποιο τίμημα». Για να εφαρμοστεί αυτόν τον ορισμό, η Εταιρεία αξιολογεί εάν η σύμβαση πληροί τρεις βασικές εκτιμήσεις που είναι:

- η σύμβαση περιέχει αναγνωρισμένο περιουσιακό στοιχείο, το οποίο είτε προσδιορίζεται ρητά στη σύμβαση είτε καθορίζεται σιωπηρά από τον προσδιορισμό του κατά τη στιγμή που το περιουσιακό στοιχείο τίθεται στη διάθεση της Εταιρείας.
- η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αποκτήσει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από τη χρήση της κατά την περίοδο χρήσης, λαμβάνοντας υπόψη τα δικαιώματά της εντός του καθορισμένου πεδίου εφαρμογής της σύμβασης και
- η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να καθορίζει την χρήση του προσδιορισμένου περιουσιακού στοιχείου καθ' όλη τη διάρκεια της χρήσης. Η Εταιρεία αξιολογεί κατά πόσον αποκτά το δικαίωμα να καθορίζει το «πώς και για ποιο σκοπό» του περιουσιακού στοιχείου κατά τη διάρκεια της χρήσης.

Μέτρηση και αναγνώριση μισθωμάτων ως μισθωτής

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, η Εταιρεία αναγνωρίζει ως περιουσιακό στοιχείο το δικαίωμα χρήσης, καθώς και μια υποχρέωση μίσθωσης στον ισολογισμό. Το δικαίωμα χρήσης του περιουσιακού στοιχείου αποτιμάται στο κόστος, το οποίο αποτελείται από την αρχική επιμέτρηση της υποχρέωσης από χρηματοδοτική μίσθωση, από κάθε αρχικό άμεσο κόστος της Εταιρείας, από εκτίμηση ενδεχόμενων εξόδων διάλυσης και απόσυρσης του περιουσιακού στοιχείου στο τέλος της περιόδου μίσθωσης και ό,τι πληρωμές μισθωμάτων έγιναν πριν από την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης (καθαρά από τα τυχόν κίνητρα που ελήφθησαν).

Η Εταιρεία αποσβένει το δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων σε σταθερή βάση από την ημερομηνία της μίσθωσης έως την προηγούμενη της ωφέλιμης ζωής του δικαιώματος χρήσης του περιουσιακού στοιχείου ή της διάρκειας της μίσθωσης. Η Εταιρεία αξιολογεί επίσης το δικαίωμα χρήσης ενός περιουσιακού στοιχείου για απομείωση όταν υπάρχουν τέτοιοι δείκτες.

Κατά την ημερομηνία έναρξης, η Εταιρεία αποτιμά την υποχρέωση της μίσθωσης με την παρούσα αξία των μη καταβληθέντων μισθωμάτων κατά την ημερομηνία αυτή, προεξοφλουμένων με το επιτόκιο της μίσθωσης, εάν το επιτόκιο είναι άμεσα διαθέσιμο, ή το χρεωστικό επιτόκιο της Εταιρείας.

Οι πληρωμές μίσθωσης που περιλαμβάνονται στην αποτίμηση της υποχρέωσης της μίσθωσης αποτελούνται από σταθερές πληρωμές, μεταβλητές πληρωμές βάσει δείκτη ή επιτοκίου, ποσά που αναμένεται να καταβληθούν με εγγύηση υπολειμματικής αξίας και πληρωμές που προκύπτουν από δικαιώματα προαίρεσης, αναμενόμενα να εξασκηθούν.

Μετά την αρχική μέτρηση, η υποχρέωση μειώνεται ως προς τις πληρωμές που πραγματοποιούνται και αυξάνεται ως προς τους τόκους. Αποτιμάται εκ νέου ώστε να αντικατοπτρίζει ενδεχόμενη επαναξιολόγηση ή τροποποίηση ή εάν υπάρχουν αλλαγές στις κατ'ουσίαν σταθερές πληρωμές.

Όταν η υποχρέωση μίσθωσης αποτιμάται εκ νέου, η αντίστοιχη προσαρμογή αντικατοπτρίζεται στο δικαίωμα χρήσης του περιουσιακού στοιχείου ή στα κέρδη και τις ζημιές εάν το δικαίωμα χρήσης του περιουσιακού στοιχείου έχει ήδη μειωθεί στο μηδέν.

Στην κατάσταση οικονομικής θέσης, η Εταιρεία έχει επιλέξει να αναγνωρίζει τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και μισθώσεις χαμηλής αξίας με πρακτική προσέγγιση. Αντί της αναγνώρισης του δικαιώματος χρήσης ως πάγιο και των αναμενόμενων μισθωμάτων ως υποχρέωση, οι πληρωμές που σχετίζονται με αυτές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Εταιρεία ως εκμισθωτής

Η λογιστική πολιτική της Εταιρείας σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16 δεν έχει μεταβληθεί από τη συγκριτική περίοδο.

Ως εκμισθωτής η Εταιρεία ταξινομεί τις μισθώσεις ως λειτουργικές ή χρηματοδοτικές μισθώσεις. Μία μίσθωση κατατάσσεται ως χρηματοδοτική μίσθωση εάν μεταφέρει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που σχετίζονται με την κυριότητα του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου και κατατάσσεται ως λειτουργική μίσθωση εάν αυτό δεν συμβαίνει.

2.18 Τρέχον και αναβαλλόμενο φορολογικό έξοδο

Το τρέχον φορολογικό έξοδο τής περιόδου είναι το άθροισμα του τρέχοντος και του αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος.

Τρέχων φόρος εισοδήματος

Τρέχοντα φορολογικά έξοδα υπολογίζονται με συντελεστή 10% επί του κέρδους όπως αυτό εμφανίζεται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων και προσαρμόζεται για τα μη εκπιπτόμενα για φορολογικούς σκοπούς έξοδα, ορισμένες περιπτώσεις υπο-αναγνωριζόμενου εισοδήματος, συμψηφιζόμενη φορολογική πίστωση και λοιπές φορολογικές μειώσεις. Τα νομικά πρόσωπα μπορούν να χρησιμοποιούν τις φορολογικές ζημιές τής τρέχουσας περιόδου για μείωση ή μηδενισμό των φορολογικών υποχρεώσεων επόμενων περιόδων.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται πλήρως, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης στις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ των φορολογικών βάσεων του ενεργητικού και του παθητικού και των ποσών που εμφανίζονται στα λογιστικά βιβλία για λόγους οικονομικών καταστάσεων. Για τον προσδιορισμό του αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος χρησιμοποιείται ο τρέχων θεσπισμένος φορολογικός συντελεστής. Ο αναβαλλόμενος φόρος χρεώνεται ή πιστώνεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος χρήσεως, εκτός αν αφορά στοιχεία που χρεώνονται ή πιστώνονται άμεσα στην καθαρή θέση, οπότε σ' αυτήν την περίπτωση ο αναβαλλόμενος φόρος καταχωρείται επίσης στην καθαρή θέση.

Τα αναβαλλόμενα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού, αναγνωρίζονται μέχρι το σημείο εκείνο όπου είναι πιθανό ότι το μελλοντικό φορολογήσιμο κέρδος, απέναντι στο οποίο μπορούν να χρησιμοποιηθούν οι προσωρινές διαφορές, θα πραγματοποιηθεί.

Η Εταιρεία δεν έχει αναγνωρίσει καμία αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ή υποχρέωση στις 31 Δεκεμβρίου 2022 και 2021, καθώς δεν υπάρχουν προσωρινές διαφορές κατά τις ημερομηνίες αυτές.

2.19 Οφέλη εργαζομένων

Συνταξιοδοτικές υποχρεώσεις

Η Εταιρεία παρέχει συνταξιοδοτική κάλυψη, όπως ορίζεται από την εγχώρια εργατική Νομοθεσία στα πλαίσια της οποίας συμβάλλει στη συνταξιοδότηση των υπαλλήλων της μετά την αποχώρησή τους. Οι εισφορές υπολογίζονται επί των μισθών των εργαζομένων και κατατίθενται στα αντίστοιχα ταμεία συνταξιοδότησης. Η Εταιρεία δεν υποχρεούται σε επιπλέον καταβολές αναφορικά με τις ανωτέρω δαπάνες.

Βραχυπρόθεσμα οφέλη

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από παροχές προς εργαζομένους υπολογίζονται χωρίς προεξόφληση και αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ανάλογα με το ρυθμό που παρέχεται η σχετική υπηρεσία.

Μία υποχρέωση αναγνωρίζεται για το ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στο πλαίσιο βραχυπρόθεσμων οφελών σε μετρητά ή σε συμμετοχή στα κέρδη, εάν η Εταιρεία έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση να πληρώσει αυτό το ποσό ως αποτέλεσμα της υπηρεσίας που παρασχέθηκε από τον εργαζόμενο και όταν η υποχρέωση μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Υποχρεώσεις μετά τη συνταξιοδότηση

Η Εταιρεία, σύμφωνα με τις προβλέψεις της ισχύουσας νομοθεσίας, καταβάλλει στους εργαζόμενους μία ελάχιστη αποζημίωση λόγω εξόδου από την υπηρεσία ίση με δύο μέσους μηνιαίους μισθούς που ισχύουν κατά την ημερομηνία της αποχώρησης. Η Εταιρεία δεν έχει πραγματοποιήσει σχετική πρόβλεψη για αποζημίωση των εργαζομένων της λόγω εξόδου από την υπηρεσία, καθώς θεωρεί ότι το ποσό αυτό δεν θα είχε σημαντική επίδραση στις οικονομικές της καταστάσεις.

2.20 Φόρος Προστιθέμενης Αξίας

Έσοδα, έξοδα και περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται χωρίς Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκτός:

- Όταν ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας από την αγορά αγαθών ή υπηρεσιών δεν επιστρέφεται από τη φορολογική αρχή, στην οποία περίπτωση ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας αναγνωρίζεται ως μέρος των εξόδων για την απόκτηση ή ως μέρος του κόστους ανάλογα με την περίπτωση και
- Απαιτήσεις και υποχρεώσεις οι οποίες παρουσιάζονται περιλαμβανομένου Φόρου Προστιθέμενης Αξίας.

Το καθαρό ποσό του Φόρου Προστιθέμενης Αξίας το οποίο μπορεί να ανακτηθεί ή πρέπει να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές, συμπεριλαμβάνεται ως μέρος των απαιτήσεων ή υποχρεώσεων στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

2.21 Προβλέψεις

Μία πρόβλεψη αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα υποχρέωση ως συνέπεια ενός περιστατικού που έχει συμβεί στο παρελθόν και η ικανοποίηση της οποίας είναι πιθανό να απαιτήσει μια εκροή σημαντικών οικονομικών πόρων ενώ μπορεί να γίνει μια αξιόπιστη εκτίμηση του ύψους της σχετικής υποχρέωσης. Οι προβλέψεις αναθεωρούνται σε κάθε διαχειριστική χρήση και προσαρμόζονται για να απεικονίσουν την καλύτερη τρέχουσα εκτίμηση. Όπου η επίδραση της αξίας του κόστους του χρήματος είναι ουσιώδης, το ποσό της πρόβλεψης είναι η παρούσα αξία των δαπανών που αναμένεται να απαιτηθούν για να καλύψουν την υποχρέωση. Οι προβλέψεις για μελλοντικές λειτουργικές ζημιές δεν αναγνωρίζονται.

2.22 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν πωλήσεις αγαθών και πωλήσεις υπηρεσιών. Τα έσοδα από τα κύρια προϊόντα και υπηρεσίες εμφανίζονται στη σημείωση 15.

Τα έσοδα μετρώνται με αναφορά στην εύλογη αξία του ανταλλάγματος που εισπράχθηκε ή είναι εισπρακτέο από την Εταιρεία για προσφερόμενα αγαθά ή υπηρεσίες, εξαιρουμένων φόρων επί των πωλήσεων, επιστροφών και εμπορικών εκπτώσεων.

Τα έσοδα αποτιμώνται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος ή εισπρακτέου ανταλλάγματος και αντιπροσωπεύουν το εισπρακτέο ποσό για αγαθά και υπηρεσίες που παρέχονται στο πλαίσιο της συνήθους δραστηριότητας, χωρίς τις εκπτώσεις και τους φόρους που σχετίζονται με τις πωλήσεις.

Για να καθορίσει εάν θα αναγνωρίσει τα έσοδα από υπηρεσίες, η Εταιρεία ακολουθεί μια διαδικασία 5 βημάτων:

- 1 Αναγνώριση της σύμβασης με έναν πελάτη
- 2 Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης
- 3 Καθορισμός της τιμής συναλλαγής
- 4 Κατανομή της τιμής συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης
- 5 Αναγνώριση εσόδων όταν πληρούνται οι υποχρεώσεις εκτέλεσης

Τα έσοδα αναγνωρίζονται είτε σε χρονική στιγμή είτε σε χρονική διάρκεια, όταν (ή μόλις) η Εταιρεία εκπληρώνει τις υποχρεώσεις εκτέλεσης μεταβιβάζοντας τα υποσχεθέντα αγαθά ή υπηρεσίες στους πελάτες της.

Πωλήσεις αγαθών – χονδρεμπόριο μαρμάρου και πλακών

Τα έσοδα από την πώληση μαρμάρινων τεμαχίων και πλακιδίων με καθορισμένη τιμή αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία μεταβιβάσει τον έλεγχο των περιουσιακών στοιχείων στον πελάτη.

Παροχή υπηρεσιών

Η παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζεται στην περίοδο στην οποία οι υπηρεσίες παρέχονται. Το στάδιο της ολοκλήρωσης καθορίζεται βασισμένο στις επιμετρήσεις για τη διενεργηθείσα εργασία.

Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα αναγνωρίζονται με βάση την αναλογία χρόνου, η οποία αντικατοπτρίζει την πραγματική απόδοση των περιουσιακών στοιχείων. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα περιλαμβάνουν έξοδα από τόκους δανεισμού και έξοδα τόκων υπερημερίας για καθυστερημένες πληρωμές. Το κόστος δανεισμού αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα με τη μέθοδο του ισοδυνάμου επιτοκίου

Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται στην βάση χρονικής αναλογίας που αντικατοπτρίζει την απόδοση του στοιχείου του ενεργητικού.

Λειτουργικά έξοδα

Τα λειτουργικά έξοδα αναγνωρίζονται κατά την χρήση της υπηρεσίας ή κατά την ημερομηνία της παροχής της.

Συμψηφισμός εσόδων και εξόδων

Η Εταιρεία αναλαμβάνει, κατά τη διάρκεια των συνήθων δραστηριοτήτων της, άλλες συναλλαγές που δεν παράγουν έσοδα αλλά είναι παρεπόμενες των κυριότερων δραστηριοτήτων που παράγουν έσοδα. Η Εταιρεία παρουσιάζει τα αποτελέσματα των συναλλαγών αυτών, όταν αυτή η παρουσίαση αντικατοπτρίζει την ουσία της συναλλαγής ή άλλου γεγονότος, συμψηφίζοντας ενδεχόμενα έσοδα με συναφή έξοδα που προκύπτουν από την ίδια συναλλαγή.

2.23 Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα μίας εκροής πόρων για αυτές έχει πολύ λίγες πιθανότητες να συμβεί. Μία ενδεχόμενη απαίτηση δεν αναγνωρίζεται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά παρουσιάζεται αν μία εισροή πόρων από αυτήν την αιτία είναι αρκετά πιθανή.

Το ποσό μιας ενδεχόμενης ζημίας αναγνωρίζεται ως πρόβλεψη, εάν είναι πιθανό ότι μελλοντικά γεγονότα θα την επιβεβαιώσουν, αν αφορά σε μια υποχρέωση που υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων και αν μια αξιόπιστη / εύλογη εκτίμηση του ποσού της πιθανής ζημιάς μπορεί να πραγματοποιηθεί.

2.24 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Συνδεδεμένα μέρη είναι εκείνα, όπου το ένα μέρος είναι ελεγχόμενο από το άλλο ή ασκεί σημαντική επιρροή στη λήψη χρηματοοικονομικών ή επιχειρηματικών αποφάσεων του άλλου μέρους.

2.25 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ένας τομέας είναι μία διακριτή ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργικών δραστηριοτήτων που δραστηριοποιείται στην παροχή προϊόντων ή υπηρεσιών, και υπόκειται σε κινδύνους και αποδόσεις διαφορετικές από εκείνες άλλων τμημάτων. Ο γεωγραφικός τομέας παρέχει προϊόντα και υπηρεσίες μέσα σε ένα συγκεκριμένο οικονομικό περιβάλλον εκτιθέμενο σε κινδύνους διαφορετικούς από εκείνους των άλλων διαφορετικών γεωγραφικών τομέων.

2.26 Μεταγενέστερα γεγονότα

Τα γεγονότα που συμβαίνουν μετά το τέλος της χρήσης και επιδρούν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού (διορθωτικά γεγονότα) απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Τα γεγονότα που συμβαίνουν μετά το τέλος της χρήσης και δεν επιδρούν στις οικονομικές καταστάσεις, παρουσιάζονται στις σημειώσεις αν είναι σημαντικά.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας την εκθέτουν σε ποικίλους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανόμενου του πιστωτικού κινδύνου και των κινδύνων που συνδέονται με τις αλλαγές στις συναλλαγματικές ισοτιμίες και τα επιτόκια. Η διαχείριση κινδύνου της Εταιρείας, εστιάζει στη μη προβλεψιμότητα των αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει τα πιθανά δυσμενή αποτελέσματα πέρα από την επιχειρησιακή απόδοση της Εταιρείας.

Η διαχείριση του κινδύνου πραγματοποιείται από το διοικητικό συμβούλιο, βασισμένη σε προ-εγκεκριμένες γραπτές πολιτικές και διαδικασίες που καλύπτουν τη γενική διαχείριση του κινδύνου, καθώς επίσης και τους συγκεκριμένους τομείς όπως ο κίνδυνος συναλλάγματος, ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος, η χρήση των ομολόγων και η επένδυση της υπερβάλλουσας ρευστότητας.

3.2 Κίνδυνος αγοράς

Κίνδυνος συναλλάγματος. Η Εταιρεία λειτουργεί σε ένα διεθνές περιβάλλον και εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από διάφορα νομίσματα κυρίως από το Ευρώ. Η Εταιρεία δε χρησιμοποιεί κάποιο μέσο για να αντισταθμίσει τον συναλλαγματικό κίνδυνο. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη της στρατηγικής συναλλαγματικού κινδύνου και συνολικά και οι σχετικές δραστηριότητες παρακολουθούνται καθημερινά από τη διοίκηση της Εταιρείας.

Η λογιστική αξία των νομισματικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού της Εταιρείας σε ξένα νομίσματα είναι η ακόλουθη:

Ενεργητικό		2022	2021
		Σε Ευρώ	Σε Ευρώ
Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις	EUR	5.308.308	4.043.186
Ταμειακά και ισοδύναμα διαθέσιμα	EUR	6.209.620	10.380.880
Εμπορικές απαιτήσεις – ξένοι χρεώστες	EUR	8.802.743	8.095.832
Εμπορικές απαιτήσεις – ξένοι χρεώστες	USD	330	25
		20.321.001	22.519.923
Υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις – ξένοι προμηθευτές	EUR	(165.001)	(168.760)
		(165.001)	(168.760)

Ανάλυση ευαισθησίας ξένου συναλλάγματος		Καθαρό ποσόν			
		+1%	+5%	-1%	-5%
31 Δεκεμβρίου 2022					
EUR	20.155.670	201.557	-	(201.557)	-
USD	330	-	17	-	(17)
Κέρδος (ζημία)	20.156.000	201.557	17	(201.557)	(17)
31 Δεκεμβρίου 2021					
EUR	22.351.138	223.511	-	(223.511)	-
USD	25	-	1	-	(1)
Κέρδος (ζημία)	22.351.163	223.511	1	(223.511)	(1)

Η ανάλυση ευαισθησίας περιλαμβάνει μόνο νομισματικά στοιχεία που αποτυπώνονται σε ξένο νόμισμα στο τέλος της χρήσης. Η ευαισθησία της αξίας τους υπολογίζεται με την διακύμανση τις ισοτιμίας τους σε σχέση με τις εν ισχύ ισοτιμίες. Τα θετικά/αρνητικά ποσά, υποδεικνύουν αύξηση/μείωση στο κέρδος ή σε άλλα στοιχεία καθαρής θέσης, το οποίο δύναται να καταγραφεί σε περίπτωση που η τιμή του δηναρίου Βόρειας Μακεδονίας μειώνεται ή αυξάνεται σε σχέση με το ευρώ μεν κατά +/- 1% σε σχέση με τα υπόλοιπα ξένα νομίσματα δε κατά +/- 5%

Επιτοκιακός κίνδυνος. Ο κίνδυνος αυτός επηρεάζει τις μελλοντικές ταμειακές ροές και μεταβάλλεται ανάλογα με τη μεταβολή των επιτοκίων στην αγορά. Η έκθεση της Εταιρείας στο κίνδυνο αυτό κυρίως σχετίζεται με το μακροπρόθεσμο δανεισμό της που έχει συναφθεί με βάση τα κυμαινόμενα επιτόκια του ευρώ. Η διοίκηση της Εταιρείας είναι κύρια υπεύθυνη για τον καθημερινό έλεγχο του επιτοκιακού κινδύνου και καθορίζει τα εύλογα όρια εντός των οποίων μπορεί να κυμαίνεται προκειμένου να μειώσει το επίπεδο του κινδύνου αυτού.

Στο πίνακα παρατίθεται ανάλυση των στοιχείων της Εταιρείας που εκτίθενται στο κίνδυνο επιτοκίου.

	2022	2021
Ενεργητικό		
<i>Χωρίς επιτόκιο:</i>		
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	8.805.420	8.104.423
Εμπορικές απαιτήσεις	189	110
Ταμειακά και διαθέσιμα ισοδύναμα	8.805.609	8.104.533
<i>Με σταθερό επιτόκιο:</i>		
Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις	5.308.308	4.043.186
Ταμειακά και διαθέσιμα ισοδύναμα	6.456.220	10.461.780
	11.764.528	14.504.966
	20.570.137	22.609.499
Υποχρεώσεις		
<i>Χωρίς επιτόκιο:</i>		
Εμπορικές υποχρεώσεις	945.607	891.205
	945.607	891.205
Περιθώριο ευαισθησίας τόκων	945.607	891.205

Δεν προκύπτει επιτοκιακός κίνδυνος

3.3 Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος οικονομικής ζημίας της Εταιρείας, εάν ο πελάτης ή ο αντισυμβαλλόμενος σε ένα χρηματοδοτικό μέσο αδυνατεί να εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και προκύπτει κυρίως από τις εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας, τις χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα. Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του κάθε πελάτη.

Η Εταιρεία έχει σε ισχύ πολιτικές για να εξασφαλίσει ότι οι πωλήσεις των αγαθών και των υπηρεσιών στους πελάτες, πραγματοποιούνται με τη κατάλληλη πιστωτική πολιτική. Έχει επίσης τις πολιτικές που περιορίζουν το ποσό πιστωτικής έκθεσης σε κίνδυνο με οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος. Οι πιστωτικοί όροι για τους ξένους πελάτες εξασφαλίζονται με εγγυητικές επιστολές διάρκειας από 30 έως 120 ημέρες. Η Εταιρεία πραγματοποιεί προβλέψεις για ενδεχόμενη ζημιά από την απομείωση απαιτήσεων από τους πελάτες της και η οποία βασίζεται αποκλειστικά σε κατά περίπτωση υπολογισμό της ενδεχόμενης ζημίας. Το μέγιστο ύψος της έκθεσης σε πιστωτικό κίνδυνο ανά κατηγορία χρηματοοικονομικού στοιχείου στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης αναλύεται παρακάτω:

<i>Κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων</i>	2022	2021
	(σε €)	(σε €)
Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις	5.308.308	4.043.186
Ταμειακά διαθέσιμα	6.456.409	10.461.890
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	8.805.420	8.104.423
	20.570.137	22.609.499

Ο κίνδυνος για τα ταμειακά διαθέσιμα είναι μηδενικός διότι τηρούνται σε τραπεζικά ιδρύματα με υψηλής ποιότητας πιστοληπτική αξιολόγηση.

Η Εταιρεία ασφαλίζει τον πιστωτικό κίνδυνο από τους πελάτες της με τραπεζικές εγγυήσεις, πιστωτικές επιστολές, καταθέσεις μετρητών, προκαταβολές κ.λπ. Αν και η Εταιρεία έχει μια μεγάλη έκθεση σε Κινέζους πελάτες, περίπου 80% των πωλήσεων (περιλαμβανομένου του Χόγκ – Κογκ), 2021: Κινέζοι πελάτες περίπου 84% των πωλήσεων), οι επιλεγμένοι διανομείς έχουν κυρίως εξαγωγικό προσανατολισμό, ένα γεγονός που ελαχιστοποιεί τον πιστωτικό κίνδυνο έκθεσης στην Κινεζική αγορά. Σύμφωνα με όσα γνωρίζουμε, οι μεγάλοι πελάτες της Εταιρείας μας δεν έχουν αντιμετωπίσει σημαντικές οικονομικές δυσκολίες μέχρι σήμερα. Η πιστωτική ποιότητα των εμπορικών απαιτήσεων στις 31 Δεκεμβρίου 2022 θεωρείται ότι είναι καλή.

Στη σημείωση 9 περιγράφεται η ποιότητα της πιστωτικής πολιτικής που εφαρμόζει η Εταιρεία για τις απαιτήσεις από τους πελάτες της και τις προκαταβολές στους προμηθευτές της.

3.4 Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες της για ρευστότητα μέσω ταμειακού προγραμματισμού και πρόβλεψης των ταμειακών ροών που προκύπτουν από την καθημερινή λειτουργία της. Οι ανάγκες για ρευστότητα αναθεωρούνται σε διάφορες χρονικές περιόδους. Οι ταμειακές ανάγκες συγκρίνονται με τις διαθέσιμες δανειακές χρηματοδοτήσεις και προσδιορίζουν τα τυχόν ελλείμματα. Αυτή η διαδικασία διασφαλίζει την ύπαρξη ικανών δανειακών διαθεσίμων για τη κάλυψη τυχόν ελλειμμάτων για μια συγκεκριμένη περίοδο. Η Εταιρεία διατηρεί επαρκή ρευστότητα για να καλύπτει τις ταμειακές ανάγκες τουλάχιστον 30 ημερών. Η χρηματοδότηση ταμειακών αναγκών μακροπρόθεσμα διασφαλίζεται με επαρκείς δεσμευτικές πιστοδοτήσεις.

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 2021, η περίοδος αποπληρωμής των δανείων της Εταιρείας (συμπεριλαμβανομένων των τόκων όπου υφίστανται) αναλύεται ως εξής:

	1-12 μήνες (σε €)	1-5 έτη (σε €)	άνω των 5 ετών (σε €)
31-Δεκ-2022			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	945.607	-	-
	945.607	-	-
31-Δεκ-2021			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	891.205	-	-
	891.205	-	-

Τα παραπάνω απεικονίζουν τις βάσει συμβάσεων ταμειακές ροές, οι οποίες μπορεί να διαφέρουν από τα υπόλοιπα των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία αναφοράς.

3.5 Κίνδυνος διαχείρισης κεφαλαίων

Η Εταιρεία στοχεύει, κατά την διαχείριση κεφαλαίου, στα εξής:

- να διασφαλίσει την ικανότητά της να συνεχίσει να λειτουργεί με σκοπό την παροχή αποδόσεων για τους μετόχους και οφελών για τους άλλους ενδιαφερόμενους φορείς
- να διατηρήσει μία βέλτιστη κεφαλαιακή δομή που να μειώνει το κόστος του κεφαλαίου.

Η Εταιρεία για τη διατήρηση ή τη διόρθωση της κεφαλαιακής της δομής μπορεί είτε να επηρεάσει το πληρωτέο στους μετόχους μέρισμα, είτε να επιστρέψει στους μετόχους κεφάλαιο, είτε να εκδόσει νέες μετοχές ή να πωλήσει στοιχεία του ενεργητικού για να μειώσει το χρέος της.

Δείκτης μόχλευσης

Η δομή των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας περιλαμβάνει το μετοχικό κεφάλαιο, τα αποθεματικά, το αποθεματικό αναπροσαρμογής των παγίων και τα κέρδη εις νέον. Η διοίκηση σε ετήσια βάση εξετάζει την κεφαλαιακή διάρθρωση με βάση την σχέση του καθαρού δανεισμού προς τα ίδια κεφάλαια.

Οι καθαρές δανειακές υποχρεώσεις υπολογίζονται ως το σύνολο των υποχρεώσεων για τη λήψη δανείων μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα. Ο υπολογισμός του δείκτη μόχλευσης στο τέλος του έτους έχει ως εξής:

	2022	2021
	(σε €)	(σε €)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(11.764.717)	(14.505.076)
Καθαρές υποχρεώσεις	(11.764.717)	(14.505.076)
Ίδια κεφάλαια	40.975.226	42.986.315
<i>Δείκτης μόχλευσης</i>	-	-

3.6 Εκτίμηση εύλογης αξίας

Η εύλογη αξία αντιπροσωπεύει το ποσό στο οποίο ένα περιουσιακό στοιχείο του ενεργητικού μπορεί να αντικατασταθεί ή μία υποχρέωση να διευθετηθεί σε βάση πλήρους ανεξαρτησίας των δύο μερών. Δεν υπάρχει χρηματοοικονομικό στοιχείο που να παρουσιάζεται στην εύλογη αξία στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας την 31/12/22 ή την 31/12/21.

3.6.1 Χρηματοοικονομικά στοιχεία που δεν παρουσιάζονται σε εύλογες αξίες

Ο ακόλουθος πίνακας συνοψίζει τις λογιστικές αξίες και τις εύλογες αξίες για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που δεν παρουσιάζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης στην εύλογη αξία τους:

	Λογιστική αξία		Εύλογη αξία	
	2022	2021	2022	2021
	(σε €)	(σε €)	(σε €)	(σε €)
Περιουσιακά στοιχεία				
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις (χωρίς προπληρωμές)	8.805.420	8.104.423	8.805.420	8.104.423
Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις	5.308.308	4.043.186	5.308.308	4.043.186
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.456.409	10.461.890	6.456.409	10.461.890
Σύνολο	20.570.137	22.609.499	20.570.137	22.609.499
Υποχρεώσεις				
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις (χωρίς φορολογικές υποχρεώσεις)	945.607	891.205	945.607	891.205
Σύνολο υποχρεώσεων	945.607	891.205	945.607	891.205

Δάνεια και απαιτήσεις

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, μείον τις προβλέψεις για απομείωση. Η εύλογη αξία τους αντιστοιχεί στην τρέχουσα αξία τους.

Άλλα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Η εύλογη αξία των νομισματικών περιουσιακών στοιχείων που περιλαμβάνουν ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα θεωρείται ότι προσεγγίζει την τρέχουσα αξία εξαιτίας της μικρότερης των τριών μηνών λήξης τους.

Εμπορικές και δανειακές υποχρεώσεις

Η τρέχουσα αξία των εμπορικών και δανειακών υποχρεώσεων προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Κατά την εφαρμογή της Λογιστικής πολιτικής της Εταιρείας, όπως περιγράφεται στη σημ. 2, η Διοίκηση απαιτείται να προβεί σε κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με τις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων οι οποίες δεν είναι άμεσα εμφανείς από άλλες πηγές. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες που θεωρούνται συναφείς. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές αναθεωρούνται σε συνεχή βάση. Αναθεωρήσεις σε λογιστικές εκτιμήσεις αναγνωρίζονται στην τρέχουσα χρήση αν η αναθεώρηση επηρεάζει μόνο αυτή την περίοδο ή την τρέχουσα χρήση και τις επόμενες αν επηρεάζει συγχρόνως την τρέχουσα και τις μελλοντικές χρήσεις.

Αβεβαιότητα στις αποφάσεις

Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στο ποσό για το οποίο η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό. Κατά τον προσδιορισμό του ανακτήσιμου ποσού, η διοίκηση αξιολογεί τις αναμενόμενες τιμές και τις ταμειακές ροές από κάθε μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών και καθορίζει το κατάλληλο επιτόκιο για τον υπολογισμό της παρούσας αξίας των ταμειακών ροών. Η Διοίκηση της Εταιρείας έλαβε υπόψη την συνολική επίδραση του Covid-19 καθώς και την παγκόσμια πολιτική και οικονομική κρίση για την εκτίμηση της απομείωσης αξίας και θεωρεί ότι δεν υπάρχει επίδραση στην απομείωση των περιουσιακών στοιχείων.

Απομείωση αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Απομείωση αξίας των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων

Η Εταιρεία υπολογίζει την απομείωση για εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις βασιζόμενη σε εκτίμηση των ζημιών που προκύπτουν από την αδυναμία των πελατών να πραγματοποιήσουν τις απαιτούμενες πληρωμές. Η εκτίμηση βασίζεται στην ωρίμανση του υπολοίπου των απαιτήσεων, στην πιστοληπτική ικανότητα των πελατών και των αλλαγών στους όρους πληρωμής των πελατών κατά την αξιολόγηση της επάρκειας της ζημίας απομείωσης για επισφαλείς απαιτήσεις. Αυτά αφορούν σε παραδοχές για τη μελλοντική συμπεριφορά των πελατών και των συνακόλουθων μελλοντικών εισπραξιών. Αν η οικονομική κατάσταση των πελατών πρόκειται να επιδεινωθεί, οι πραγματικές διαγραφές των απαιτήσεων που υπάρχουν σήμερα μπορεί να είναι υψηλότερες από ό,τι αναμενόταν και μπορεί να υπερβούν το ύψος των ζημιών απομείωσης που αναγνωρίστηκε μέχρι σήμερα.

Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων περιουσιακών στοιχείων

Η Διοίκηση επανεξετάζει τακτικά τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων περιουσιακών στοιχείων κατά την ημερομηνία της κατάστασης της χρηματοοικονομικής θέσης. Η διοίκηση εκτιμά ότι η ωφέλιμη ζωή των περιουσιακών στοιχείων αντιπροσωπεύει την αναμενόμενη χρησιμότητα των περιουσιακών στοιχείων. Οι λογιστικές αξίες τέτοιων περιουσιακών στοιχείων αναλύονται στη Σημείωση 5 και 6. Εν τούτοις, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν, λόγω τεχνολογικής απαξίωσης.

Αποθέματα

Η Διοίκηση εκτιμά τις καθαρές ρευστοποιήσιμες τιμές των αποθεμάτων, λαμβάνοντας υπόψη τα πιο αξιόπιστα στοιχεία που είναι διαθέσιμα σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Η μελλοντική πραγματοποίηση αυτών των αποθεμάτων μπορεί να επηρεαστεί από τη μελλοντική τεχνολογία ή άλλες αλλαγές που προκαλούνται από την αγορά και ενδέχεται να μειώσουν τις μελλοντικές τιμές πώλησης.

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και προσαρμόζονται ώστε να αντικατοπτρίζουν την τρέχουσα βέλτιστη εκτίμηση. Όπου η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, το ποσό της πρόβλεψης είναι η παρούσα αξία των δαπανών που αναμένεται να απαιτηθούν για τον διακανονισμό της υποχρέωσης. Κατά τη διάρκεια του 2022 δεν έγιναν αλλαγές στις παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν.

5. Γήπεδα, κτίρια και μηχανήματα

	Γήπεδα και κτίρια	Μηχανήματα και εξοπλισμός	Κατασκευές υπό εξέλιξη	Σύνολο
1-Ιαν-21				
Κόστος ή αποτίμηση	6.389.561	27.549.009	1.549.349	35.487.919
Συσσωρευμένη απόσβεση	(3.255.804)	(16.780.209)	-	(20.036.013)
Αναπόσβεστη αξία	3.133.757	10.768.800	1.549.349	15.451.906
Κλειόμενη χρήση 31 Δεκεμβρίου 2021				
Μεταφορά Αναπόσβεστου ποσού προηγούμενης χρήσης	3.133.757	10.768.800	1.549.349	15.451.906
Συναλλαγματικές Διαφορές	3.412	11.704	1.677	16.793
Προσθήκες	533.050	1.627.372	(1.009.981)	1.150.441
Μειώσεις	(8.215)	(16.770)	-	(24.985)
Κόστος αποσβέσεων χρήσεως	(161.272)	(1.838.792)	-	(2.000.064)
Μεταφορά Αναπόσβεστης Αξίας	3.500.732	10.552.314	541.045	14.594.091
1-Ιαν-22				
Κόστος ή αποτίμηση	6.780.389	28.855.820	541.045	36.177.254
Συσσωρευμένη απόσβεση	(3.279.657)	(18.303.506)	-	(21.583.163)
Αναπόσβεστη αξία 1 Ιανουαρίου 2022	3.500.732	10.552.314	541.045	14.594.091
Κλειόμενη χρήση 31 Δεκεμβρίου 2022				
Μεταφορά Αναπόσβεστου ποσού προηγούμενης χρήσης	3.500.732	10.552.314	541.045	14.594.091
Συναλλαγματικές Διαφορές	8.480	21.989	766	31.235
Προσθήκες	607.550	1.259.928	(196.556)	1.670.922
Μειώσεις	(13.663)	(32.208)	-	(45.871)
Κόστος αποσβέσεων χρήσεως	(181.027)	(1.691.961)	-	(1.872.988)
Αναπόσβεστη αξία στο τέλος της χρήσης	3.922.072	10.110.062	345.255	14.377.389
31-Δεκ-22				
Κόστος ή αποτίμηση	7.380.544	30.057.038	345.255	37.782.837
Συσσωρευμένη απόσβεση	(3.458.472)	(19.946.976)	-	(23.405.448)
Αναπόσβεστη αξία	3.922.072	10.110.062	345.255	14.377.389

Κατασκευές υπό εξέλιξη

Το υπόλοιπο κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 είναι 345.255 Ευρώ (31 Δεκεμβρίου 2021: 541.045 Ευρώ) και αφορά το κόστος νέων εγκαταστάσεων εργοταξίου, ενός εκσκαφέα, και σημαντικών επισκευών του μηχανολογικού εξοπλισμού.

Πωλήσεις και μειώσεις Μηχανημάτων και εξοπλισμού

Κατά τη διάρκεια του 2022 η Εταιρεία διέγραψε μηχανολογικό εξοπλισμό, έπιπλα και Η/Υ καθώς και λογισμικό με αναπόσβεστο υπόλοιπο 25.644 Ευρώ (31 Δεκεμβρίου 2021: 25.034 Ευρώ) που περιλαμβάνεται στα έξοδα διοίκησης και διάθεσης. (Σημείωση 17).

Επιπλέον, κατά το 2022 η Εταιρεία επώλησε εξοπλισμό με αναπόσβεστο υπόλοιπο 20.227 Ευρώ (2021: 0 Ευρώ). Η αξία πώλησης ήταν 6.028 Ευρώ (2021: 5.801 Ευρώ). Το κέρδος από τις συναλλαγές ανήλθε στο ποσόν των 26.254 Ευρώ (31 Δεκεμβρίου 2021: 5.801) Ευρώ που περιλαμβάνεται στα λοιπά λειτουργικά έσοδα (Σημείωση 19).

Ακίνητα, Εγκαταστάσεις και Εξοπλισμός με προσημείωση

Στις 31 Δεκεμβρίου 2022, η επιχείρηση έχει προσημειώσει μέρος των ακινήτων, των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού της (επιχειρησιακές εγκαταστάσεις, μηχανήματα και εξοπλισμός). Κατά την ημερομηνία αυτή, η εκτιμώμενη αξία τους ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ 3.342.752 (2021: Ευρώ 3.342.752). (Σημείωση 25).

6. Αύλα περιουσιακά στοιχεία

	Λογισμικό	Εμπορικά σήματα	Εξοδα έρευνας και ανάπτυξης	Αύλα περιουσιακά στοιχεία σε εξέλιξη	Σύνολο
1-Ιαν-21					
Κόστος ή αποτίμηση	272.378	226.591	3.095.433	23.528	3.617.930
Συσσωρευμένη απόσβεση	(206.587)	(175.780)	(1.845.171)	-	(2.227.538)
Αναπόσβεστη αξία	65.791	50.811	1.250.262	23.528	1.390.392
Κλειόμενη χρήση 31 Δεκεμβρίου 2021					
Μεταφορά Αναπόσβεστου ποσού προηγούμενης χρήσης	65.791	50.811	1.250.262	23.528	1.390.392
Συναλλαγματικές Διαφορές	72	55	1.357	26	1.510
Προσθήκες	2.379	13.298	33.209	(3.813)	45.073
Διαγραφές	(49)	-	-	-	(49)
Αποσβέσεις χρήσεως	(22.796)	(14.578)	(187.213)	-	(224.587)
Μεταφορά Αναπόσβεστης Αξίας	45.397	49.586	1.097.615	19.741	1.212.339
1-Ιαν-22					
Κόστος ή αποτίμηση	264.658	240.135	3.132.006	19.741	3.656.540
Συσσωρευμένη απόσβεση	(219.261)	(190.549)	(2.034.391)	-	(2.444.201)
Αναπόσβεστη αξία 1 Ιανουαρίου 2022	45.397	49.586	1.097.615	19.741	1.212.339
Κλειόμενη χρήση 31 Δεκεμβρίου 2022					
Μεταφορά Αναπόσβεστου ποσού προηγούμενης χρήσης	45.397	49.586	1.097.615	19.741	1.212.339
Συναλλαγματικές Διαφορές	76	142	2.232	34	2.484
Προσθήκες	10.880	31.432	145.896	(4.157)	184.051
Αποσβέσεις χρήσεως	(21.982)	(15.085)	(220.590)	-	(257.657)
	34.371	66.075	1.025.153	15.618	1.141.217
31-Δεκ-22					
Κόστος ή αποτίμηση	275.819	272.155	3.285.023	15.618	3.848.615
Συσσωρευμένη απόσβεση	(241.448)	(206.080)	(2.259.870)	-	(2.707.398)
Αναπόσβεστη αξία	34.371	66.075	1.025.153	15.618	1.141.217

Κεφαλαιοποιημένα έξοδα έρευνας και ανάπτυξης

Την 31 Δεκεμβρίου 2022, το υπόλοιπο των κεφαλαιοποιημένων εξόδων έρευνας και ανάπτυξης έφθανε το ποσόν των 1.025.153 Ευρώ (31 Δεκεμβρίου 2021: 1.097.615). Περιλαμβάνει κεφαλαιοποιημένα έξοδα αποκάλυψης λατομείου με απομένουσα περίοδο απόσβεσης 8 χρόνια, έξοδα γεωφυσικής και γεωτρητικής έρευνας και έξοδα ανάπτυξης 10ετούς πλάνου εκμετάλλευσης λατομείου.

Αύλα πάγια υπό εκτέλεση

Την 31 Δεκεμβρίου 2022, το υπόλοιπο των αύλων παγίων υπό εκτέλεση έφθανε το ποσόν των 15.618 Ευρώ (31 Δεκεμβρίου 2021: 19.741) και αφορά κυρίως την έξοδα εκπόνησης σχεδίων για το εργοστάσιο, καθώς και κατασκευή νέας εταιρικής ιστοσελίδας.

Κατανομή των αποσβέσεων

Από το σύνολο των αποσβέσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022, ποσού Ευρώ 2.130.645 (2021: Ευρώ 2.224.651) Ευρώ 2.048.872 (2021: Ευρώ 2.126.143) έχουν χρεωθεί στο κόστος πωληθέντων και το υπόλοιπο ποσό των Ευρώ 81.773 (2021: Ευρώ 98.508) - στα έξοδα διοίκησης και διάθεσης (βλ, σημ. 17).

7. Χρηματοοικονομικά μέσα ανά κατηγορία

Τα τρέχοντα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων μπορούν να παρουσιασθούν στις παρακάτω χρηματοοικονομικές κατηγορίες:

Περιουσιακά στοιχεία σε κόστος μείον απομειώσεις	31-Δεκ-22	31-Δεκ-21
Εμπορικές και άλλες απαιτήσεις (εξαιρουμένων των προπληρωμών)	8.805.420	8.104.423
Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις	5.308.308	4.043.186
Ταμειακά και ισοδύναμα διαθέσιμα	6.456.409	10.461.890
	20.570.137	22.609.499
Υποχρεώσεις σε κόστος μείον απομειώσεις		
Εμπορικές και άλλες υποχρεώσεις (εξαιρουμένων των προπληρωμών)	945.607	891.205
	945.607	891.205

8. Αποθέματα

	31-Δεκ-22	31-Δεκ-21
Ημικατεργασμένα προϊόντα	3.050.325	3.059.595
Τελικά προϊόντα	1.030.299	994.203
Ανταλλακτικά	816.837	804.903
Πρώτες ύλες	272.898	191.872
Εμπορεύματα	73.475	75.707
Άλλα	26.193	21.766
	5.270.027	5.148.046

Το 2022 η Εταιρεία αναγνώρισε σαν απώλεια ποσό 155.625 Ευρώ από θραύσεις και καταστροφές (2021: 118.087 Ευρώ) στα αποτελέσματα τρέχουσας χρήσης καθώς και ελλείμματα καταμέτρησης ποσού 12.220 Ευρώ (2021: 577 Ευρώ) στα έξοδα Διοίκησης και Διάθεσης. (Σημείωση 17).

Επιπλέον, η Εταιρεία εκτίμησε την καθαρή τιμή στην οποία μπορούσαν να πουληθούν τα αποθέματα και μείωσε το λογιστικό υπόλοιπο ορισμένων ημιτέτοιμων προϊόντων κατά συνολικό ποσόν 172.324 Ευρώ (2021: 276.808 Ευρώ). Το καθαρό ποσό των 170.568 Ευρώ (2021: 269.052) μειωμένο κατά το έσοδο που προέκυψε από χρήση προηγούμενως απομειωθέντος αποθέματος ποσού 1.756 Ευρώ (2021: 7.756 Ευρώ) και βάρυνε τα έξοδα Διοικήσεως και Διάθεσης (Σημειώσεις 17 και 22).

Η Εταιρεία επίσης εκτίμησε την καθαρή τιμή στην οποία μπορούσαν να πουληθούν τα ανταλλακτικά και αναλώσιμα και μείωσε το λογιστικό υπόλοιπο ορισμένων, κατά συνολικό ποσόν 58.378 Ευρώ (2021: 113.070 Ευρώ) που βάρυνε τα έξοδα Διοικήσεως και Διάθεσης (Σημείωση 17).

Το κόστος πρώτων υλών, ανταλλακτικών και άλλων υλικών που περιλαμβάνονται στο κόστος πωληθέντων για το έτος που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022 ανέρχεται στα 4.260.063 Ευρώ (2021: 3.468.188 Ευρώ)

9. Εμπορικές απαιτήσεις

	31 Δεκεμβρίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
Τρέχουσες απαιτήσεις πελατών		
Τοπικοί Χρεώστες	24.949	28.514
Ξένοι Χρεώστες	6.973.958	6.170.059
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες επιχειρήσεις (βλ.σημ.24)	1.829.094	1.925.795
	8.828.001	8.124.368
Μείον: προβλέψεις για απομείωση	(69.511)	(70.223)
	8.758.490	8.054.145
Προκαταβολές πληρωμής		
Προκαταβολές σε προμηθευτές	565.520	67.668
Προπληρωμένος ΦΠΑ	243.213	154.298
Εξοδα επομένων χρήσεων	27.748	30.993
	836.481	252.959
Άλλα τρέχοντα εισπρακτέα		
Άλλα διάφορα εισπρακτέα	46.930	50.278
	46.930	50.278
Λοιπές απαιτήσεις εισπρακτέες, μικτές	883.411	303.237
Μείον: προβλέψεις για απομείωση	-	-
	883.411	303.237
Συνολικές απαιτήσεις πελατών και λοιπές, καθαρές	9.641.901	8.357.382

Η πιστωτική ποιότητα των εμπορικών απαιτήσεων της επιχείρησης την 31 Δεκεμβρίου 2022 μπορεί να αναλυθεί ως εξής:

31-Δεκ-2022	Μη καθυστερημένο Μη απομειωμένο	Σε καθυστέρηση Μη απομειωμένο	Απομειωμένο	Σύνολο
Κόστος	7.822.333	936.157	69.511	8.828.001
Μείον προβλέψεις	-	-	(69.511)	(69.511)
	7.822.333	936.157	-	8.758.490
31-Δεκ-2021	Μη καθυστερημένο Μη απομειωμένο	Σε καθυστέρηση Μη απομειωμένο	Απομειωμένο	Σύνολο
Κόστος	6.114.099	1.940.046	70.223	8.124.368
Μείον προβλέψεις	-	-	(70.223)	(70.223)
	6.114.099	1.940.046	-	8.054.145

Την 31 Δεκεμβρίου 2022 η ηλικιακή δομή των απαιτήσεων σε καθυστέρηση αλλά μη απομειωμένων, ήταν όπως παρακάτω:

	Απαιτήσεις από τοπικούς πελάτες	Απαιτήσεις από πελάτες εξωτερικού	Σύνολο
Καθυστερημένες μέχρι 1 έτος	495	935.662	936.157
Καθυστερημένες άνω του 1 έτους	-	-	-
	495	935.662	936.157

Την 31 Δεκεμβρίου 2021 η ηλικιακή δομή των απαιτήσεων σε καθυστέρηση αλλά μη απομειωμένων, ήταν όπως παρακάτω:

	Απαιτήσεις από τοπικούς πελάτες	Απαιτήσεις από πελάτες εξωτερικού	Σύνολο
Καθυστερημένες μέχρι 1 έτος	4.003	1.936.043	1.940.046
Καθυστερημένες άνω του 1 έτους	-	-	-
	4.003	1.936.043	1.940.046

Ο παρακάτω πίνακας περιλαμβάνει τη μεταβολή των προβλέψεων στις περιόδους που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2022 και την 31 Δεκεμβρίου 2021 αντίστοιχα:

	2022	2021
Την 1^η Ιανουαρίου	70.223	70.245
Διαγραφή προηγούμενων απομειωμένων απαιτήσεων	(1.104)	(177)
Εισπραχθείσες απαιτήσεις που είχαν διαγραφεί στο παρελθόν	(25)	-
Πρόβλεψη για απομείωση	365	128
Συναλλαγματική διαφορά	52	27
	69.511	70.223

Κατά την διάρκεια του 2022 λόγω τής πλήρους αδυναμίας είσπραξής τους, απαιτήσεις ποσού 31.539 Ευρώ (2021: 1.591 Ευρώ) διεγράφησαν εντελώς, έναντι ζημίας.

10. Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

	31-Δεκ-22	31-Δεκ-21
Προθεσμιακές καταθέσεις σε τοπικές τράπεζες	5.308.308	4.043.186
	5.308.308	4.043.186

11. Χρηματικά διαθέσιμα

	31-Δεκ-22	31-Δεκ-21
Τραπεζικοί λογαριασμοί	6.456.220	10.461.780
Μετρητά στο ταμείο	189	110
	6.456.409	10.461.890

12. Ίδια Κεφάλαια

12.1 Εκδοθείσες μετοχές

	Κοινές μετοχές (Ευρώ)	Διαφορά υπέρ το άρτιο (Ευρώ)	Σύνολο (Ευρώ)
<i>Εγκεκριμένες, και πλήρως πληρωμένες κοινές μετοχές Ευρ.1</i>			
31 Δεκεμβρίου 2021	4.686.858	-	4.686.858
31 Δεκεμβρίου 2022	4.686.858	-	4.686.858

Η δομή του μετοχικού κεφαλαίου την 31^η Δεκεμβρίου 2022 και 2021 ήταν όπως παρακάτω (ποσά σε Ευρώ):

	Αριθμός	Ποσόν σε ευρώ	%
Stone Works Holding Coöperatief U.A. Netherlands	4.182.888	4.182.888	89.25
Τράπεζα Πειραιώς	468.700	468.700	10.00
Λοιπά-μειοψηφία	35.270	35.270	0.75
	4.686.858	4.686.858	100.00

Ολες οι μετοχές έχουν πληρωθεί στο ακέραιο. Οι κάτοχοι κοινών τίτλων έχουν δικαίωμα ψήφου στην Γενική Συνέλευση της Εταιρείας, δικαίωμα είσπραξης μερίσματος και δικαίωμα είσπραξης του υπολοίπου τής περιουσίας τής Εταιρείας σε περίπτωση χρεωκοπίας ή λύσης τής Εταιρείας.

12.2 Άλλα στοιχεία ιδίων κεφαλαίων

	Αποθεματικά συναλλαγματι κών διαφορών	Αποθεματικά επενδύσεων	Τακτικά και άλλα αποθεματικά	Αποθεματικό επανεκτίμησης	Σύνολο
Υπόλοιπο την 01 Ιανουαρίου 2022	(30.737)	8.684.015	4.623.476	1.223.281	14.500.035
Διάθεση κερδών σε αποθεματικό επενδύσεων	-	2.502.357	-	-	2.502.357
Μεταφορά από αποθεματικό επενδύσεων σε κέρδη εις νέον	-	(626.488)	-	-	(626.488)
Συναλλαγματικές διαφορές	70.123	-	-	-	70.123
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2022	39.386	10.559.884	4.623.476	1.223.281	16.446.027
Υπόλοιπο την 01 Ιανουαρίου 2021	(94.487)	7.183.869	4.623.476	1.223.281	12.936.139
Διάθεση κερδών σε αποθεματικό επενδύσεων	-	1.500.953	-	-	1.500.953
Μεταφορά αποθεματικού επανεκτίμησης	-	(807)	-	-	(807)
Συναλλαγματικές διαφορές	63.750	-	-	-	63.750
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2021	(30.737)	8.684.015	4.623.476	1.223.281	14.500.035

12.3 Αποθεματικό επανεκτίμησης - Υπεραξία αποτίμησης

Η υπεραξία αποτίμησης, η οποία την 31 Δεκεμβρίου 2022 ανερχόταν σε Ευρώ 1.223.281 (31 Δεκεμβρίου 2021: Ευρώ 1.223.281) δημιουργήθηκε αρχικά κατά την διάρκεια του 2002, βασισμένη στην αποτίμηση από ανεξάρτητους εκτιμητές των εδαφικών εκτάσεων, των κτιρίων και του εξοπλισμού της Εταιρείας. Επακόλουθες αλλαγές (μεταφορά σε αδιανέμητα κέρδη) αφορούν την υπεραξία αποτίμησης των παγίων που πωλούνται ή διαγράφονται.

12.4 Τακτικά και άλλα αποθεματικά

Το τακτικό αποθεματικό, το οποίο στις 31 Δεκεμβρίου 2022 ανερχόταν στα 621.393 Ευρώ (31 Δεκεμβρίου 2021 621.393 Ευρώ) δημιουργήθηκε στη διάρκεια των προηγούμενων χρήσεων με την διάθεση μέρους των καθαρών μετά από φόρους κερδών. Σύμφωνα με τις επικρατούσες τοπικές νομικές ρυθμίσεις, η Εταιρεία πρέπει να διαθέτει κάθε έτος σαν αποθεματικό 5% (2012: 15%) από το ετήσιο καθαρό εισόδημα της μετά την αφαίρεση του φόρου, έως ότου το αποθεματικό φθάσει το 10% (2012: 20%) του εγκεκριμένου μετοχικού κεφαλαίου.

Την 20 Απριλίου 2022 με απόφαση τής τακτικής Γενικής Συνέλευσης με αριθμό 02-1705/6 μέρος των κερδών του έτους 2021, ποσού 2.502.357 Ευρώ διατέθηκε σε αποθεματικό επανεπενδυομένων κερδών, για την χρηματοδότηση του επενδυτικού προγράμματος τής Εταιρείας.

Την 28 Μαΐου 2021 με απόφαση τής τακτικής Γενικής Συνέλευσης με αριθμό 02-2550/6 μέρος των κερδών του έτους 2020, ποσού 1.500.953 Ευρώ διατέθηκε σε αποθεματικό επανεπενδυομένων κερδών, για την χρηματοδότηση του επενδυτικού προγράμματος τής Εταιρείας.

Με απόφαση Γενικής Συνέλευσης τα αποθεματικά μπορούν να διανεμηθούν σαν μέρισμα στους μετόχους ή να διατεθούν για την αγορά ιδίων μετοχών, εκτός από το αποθεματικό επανεπενδυομένων κερδών.

12.5 Μερίσματα

Την 20 Απριλίου 2022 και σύμφωνα με την απόφαση τής Εκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων Νο. 02-1705/6, κέρδη εις νέον, πραγματοποιηθέντα μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2020 και μέρος των κερδών του έτους 2021 συνολικού ποσού 16.029.054 Ευρώ διατέθηκε για διανομή μερισμάτων.

Κατά την περίοδο που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022, η Εταιρεία κατέβαλε στους μετόχους της για μερίσματα συνολικό ποσόν 15.853.804 Ευρώ και επιπλέον 172.053 Ευρώ που αντιστοιχούν σε φόρους μερισμάτων.

13. Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

	31-Δεκ-22	31-Δεκ-21
Εμπορικοί πιστωτές		
Τοπικοί προμηθευτές	488.169	423.285
Ξένοι προμηθευτές	165.001	168.760
Συνδεδεμένα μέρη (βλ.σημ.23)	-	-
	653.170	592.045
Άλλα βραχυχρόνια στοιχεία του παθητικού		
Υποχρεώσεις προς εργαζομένους	284.549	291.071
Προβλέψεις εξόδων	85.761	-
Προκαταβολές πελατών	106.866	41.298
Πληρωτέα μερίσματα (καθαρά από τοπικούς φόρους)	6.216	6.700
Λοιπές υποχρεώσεις	1.672	1.389
	485.064	340.458
	1.138.234	932.503

14. Υποχρεώσεις από φόρους

	31-Δεκ-22	31-Δεκ-21
Φόροι επί των δικαιωμάτων παραχώρησης των λατομείων	86.814	105.474
Παρακρατούμενοι φόροι	3.161	6.026
Φόροι εισοδήματος φυσικών προσώπων	61	1.896
	90.036	113.396

15. Πωλήσεις

	2022	2021
Τοπική αγορά	97.984	156.736
Ξένες αγορές:		
- Κίνα (περιλαμβάνεται και το Χογκ - Κογκ)	24.194.961	25.434.002
- Ελλάδα	5.340.023	3.930.063
- Λοιπά Βαλκάνια	355.199	365.220
- Άλλες αγορές	390.899	241.419
Σύνολα πωλήσεων από ξένες αγορές	30.281.082	29.970.704
Συνολικές πωλήσεις	30.379.066	30.127.440

16. Κόστος πωληθέντων

	2022	2021
Αποθέματα ετοιμών προϊόντων και παραγωγής σε εξέλιξη την 01 Ιανουαρίου	4.053.798	4.076.542
Πλέον: Κόστος παραγωγής κλειομένης χρήσεως	10.767.196	9.442.575
Πλέον: Εσοδα από αναπροσαρμογή αξίας προηγούμενως διαγραμμένων αναλωσίμων και ανταλλακτικών	13.515	10.334
Πλέον: Κόστος διάφορων πωληθέντων υλικών	5.508	2.838
Μείον: Ίδια χρήση προϊόντων	(30.282)	(112.669)
Μείον: Καταστροφές και θραύσεις προϊόντων (μη περιλαμβανομένου του αναλογούντος ΦΠΑ)	(131.886)	(100.074)
Μείον: Ελλείμματα προϊόντων (μη περιλαμβανομένου του αναλογούντος ΦΠΑ)	(10.551)	(244)
Μείον: Αναπροσαρμογή αξίας αποθεμάτων	(170.568)	(269.052)
Μείον: Αναπροσαρμογή αξίας απαξιωμένων αναλωσίμων και ανταλλακτικών	(58.378)	(113.070)
Μείον: Εσοδα από αναπροσαρμογή αξίας προηγούμενως διαγραμμένων αναλωσίμων και ανταλλακτικών	(13.515)	(10.334)
Αποθέματα ετοιμών προϊόντων και παραγωγής σε εξέλιξη την 31 Δεκεμβρίου	(4.080.624)	(4.053.798)
	10.344.213	8.873.048

17. Έξοδα Διοίκησης και Διάθεσης

	2022		2021	
	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης
Έξοδα προσωπικού (Σημείωση 18)	852.356	142.785	1.203.498	158.100
Έξοδα μάρκετινγκ και προώθησης	181.953	1.461	118.465	1.949
Υπηρεσίες	68.202	21.958	90.033	24.242
Υπηρεσίες συμβούλων	98.375	-	85.815	-
Αποσβέσεις (Σημείωση 6)	69.855	11.918	72.421	26.087
Αναλώσιμα και έξοδα κοινής οφέλειας	61.179	67.248	54.464	60.512
Λειτουργικό leasing	20.813	-	21.366	-
Φόροι και τέλη	17.631	2.042	14.890	2.797
Κόστος μεταφοράς προϊόντων	-	2.456.845	-	2.309.961
Απομείωση αποθεμάτων (Σημείωση 8)	-	170.568	-	269.052
Καταστροφές και θραύσεις αποθεμάτων (Σημ.8)	-	155.625	-	118.087
Απομείωση απαξιωθέντων αναλωσίμων και ανταλλακτικών (Σημείωση 8)	-	58.378	-	113.070
Αναπόσβεστο υπόλοιπο πωληθέντων ή διαγραφέντων παγίων (Σημείωση 5)	-	25.644	-	25.034
Διαγραφή επισφαλών απαιτήσεων (Σημ.9)	-	31.904	-	1.719
Ελλείμματα (Σημείωση 8)	-	12.220	-	577
Διάφορα έξοδα	159.585	36.185	42.943	11.095
	1.529.949	3.194.781	1.703.895	3.122.282

18. Δαπάνες προσωπικού

	2022	2021
Καθαροί μισθοί	2.159.441	2.286.097
Προσωπικός φόρος και υποχρεωτικές συνεισφορές	1.012.028	1.066.695
Έξοδα ταξιδίων	1.958	17.216
Άλλα επιδόματα	501.589	433.231
	3.675.016	3.803.239

Από το συνολικό κόστος προσωπικού για το έτος που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022, ποσόν 2.931.703 (2021: 2.850.703 Ευρώ) βάρυνε το κόστος πωληθέντων και το υπόλοιπο, ποσόν 743.153 Ευρώ (2021: 952.536 Ευρώ) τα έξοδα Διοίκησης και Διάθεσης (Σημ. 18)

19. Λοιπά λειτουργικά έσοδα

	2022	2021
Έσοδα ανατιμολόγησης του κόστους μεταφοράς και άλλων υπηρεσιών	184.263	124.726
- μείον: κόστος που σχετίζεται με τις παραπάνω υπηρεσίες	(177.889)	(120.051)
Διαγραφή υποχρεώσεων και πλεονάσματα απογραφής	94.207	12.710
Έσοδα από πωλήσεις υλικών	13.422	13.636
Επιστροφή από ασφάλεια υγείας	8.578	13.908
Κέρδος από πωλήσεις περιουσιακών στοιχείων (Σημείωση 5)	6.028	5.801
Διαγραφή μερισμάτων πληρωτέων	3.975	-
Έσοδα λόγω δικαστικών αποφάσεων	65	184
Εισπράξεις διαγραμμένων απαιτήσεων (Σημείωση 9)	25	-
Έσοδα από ενοίκια	-	49
Λοιπά έσοδα	1.140	4.629
	133.814	55.592

20. Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

	2022	2021
Έσοδα		
Έσοδα από τόκους	26.550	35.032
Κέρδη συναλλάγματος και συναλλαγματικές διαφορές	121.146	229.650
	147.696	264.682
Δαπάνη		
Τόκοι (δαπάνη)	(14)	(17.946)
Τραπεζικά έξοδα	(85.439)	(76.970)
Ζημιές συναλλάγματος και συναλλαγματικές διαφορές	(156.943)	(274.247)
	(242.396)	(369.163)
Καθαρό χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα	(94.700)	(104.481)

21. Δαπάνη φόρου εισοδήματος

Παρακάτω εμφανίζεται η ανάλυση της δαπάνης του συνολικού φόρου εισοδήματος στα κέρδη περιόδου, σύμφωνα με την κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως για την κλειόμενη χρήση της 31 Δεκεμβρίου 2022 και της 31 Δεκεμβρίου 2021:

	2022	2021
Την 1 Ιανουαρίου		
Κέρδη προ φόρων	15.349.237	16.379.326
Μη εκπιπόμενες δαπάνες	1.033.267	1.008.208
Μη φορολογούμενα κέρδη	(1.701.398)	(896.243)
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-
Φορολογική βάση	14.681.106	16.491.291
Τρέχων φόρος με συντελεστή 10%	1.468.111	1.649.129
Εκπτώση φόρου	(68.888)	(66.178)
Φόρος εισοδήματος (δαπάνη)	1.399.223	1.582.951
Ενεργός φορολογικός συντελεστής	9,12%	9,66%

22. Εξοδα κατά κατηγορία

	2022	2021
Κόστος Προσωπικού (σημείωση 18)	3.675.016	3.803.239
Ενέργεια και ύδρευση	3.227.095	1.989.876
Μεταφορά προϊόντων	2.456.845	2.309.961
Αποσβέσεις (σημείωση 5&6)	2.130.645	2.224.651
Αναλώσιμα, ανταλλακτικά και μικροϋλικά	1.817.632	1.617.751
Υπηρεσίες	392.940	374.941
Παροχές εργαζομένων	251.988	409.062
Λοιπά έξοδα και προβλέψεις	195.770	54.038
Marketing και προώθηση προϊόντων	183.414	120.414
Απομείωση αξίας αποθεμάτων (σημείωση 8)	170.568	269.052
Καταστροφές και θραύσεις (σημείωση 8)	155.625	118.087
Φόροι και ασφαλιστικές εισφορές	119.649	101.165
Υπηρεσίες συμβούλων	98.375	85.815
Απομείωση αξίας απαξιωμένων αναλωσίμων και ανταλλακτικών	58.378	113.070
Ασφάλιση	42.414	14.583
Διαγραφή απαιτήσεων (σημείωση 9)	31.904	1.719
Αναπόσβεστη αξία πωληθέντων και καταστραφέντων παγίων (σημείωση 5)	25.644	25.034
Λειτουργικό leasing	20.813	21.366
Εξοδα αντιπροσώπευσης	16.382	14.141
Εξοδα μεταφορών	12.452	7.940
Ελλείμματα (σημείωση 8)	12.220	577
	15.095.769	13.676.482
Μεταβολή αξίας αποθεμάτων	(26.826)	22.744
	15.068.943	13.699.226

23. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Ο κατωτέρω πίνακας παρέχει πληροφορίες για συναλλαγές που αφορούν συνδεδεμένα μέρη κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 2021:

	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Εξοδα	Μετρητά
31/12/2022					
Stone Works Holding Coöperatief U.A. Netherlands	-	-	-	-	-
Παυλίδης ΑΕ Μάρμαρα – Γρανίτες	1.829.094	-	5.548.571	68.456	-
Αμοιβές στελεχών Διοίκησης	-	-	-	454.308	-
	1.829.094	-	5.548.571	522.764	-
31/12/2021					
Stone Works Holding Coöperatief U.A. Netherlands	-	-	-	-	-
Παυλίδης ΑΕ Μάρμαρα – Γρανίτες	1.925.795	-	4.033.683	317.995	-
Αμοιβές στελεχών Διοίκησης	-	-	-	402.861	-
	1.925.795	-	4.033.683	720.856	-

24. Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το κέρδος που αναλογεί στους μετόχους με το μέσο σταθμικό αριθμό κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια του έτους.

	2022	2021
Κέρδος αποδοτέο στους μετόχους της Εταιρείας	13.950.014	14.796.375
Μέσος σταθμικός αριθμός κοινών μετοχών	4.686.858	4.686.858
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (ευρώ ανά μετοχή)	2.98	3.16

25. Ενδεχόμενα στοιχεία του Παθητικού

Υποθήκες

Οι υποθήκες βάσει τής εκτιμηθείσας αξίας είναι όπως παρακάτω:

	2022	2021
Επαγγελματικοί χώροι	2.378.952	2.378.952
Μηχανήματα και εξοπλισμός	963.800	963.800
	3.342.752	3.342.752

Οι υποθήκες βάσει τής τρέχουσας καθαρής αξίας είναι όπως παρακάτω:

	2022	2021
Επαγγελματικοί χώροι	985.654	1.136.154
Μηχανήματα και εξοπλισμός	539.230	651.858
	1.524.884	1.788.012

Εγγυήσεις

Έχουν δοθεί εγγυήσεις όπως παρακάτω:

	2022	2021
Εκδοθείσες από την Komercijalna Banka AD Skopje	30.898	-
	30.898	-

Επίδικες υποθέσεις

Στις 31 Δεκεμβρίου 2022, το εκτιμώμενο ποσό των νομικών διαδικασιών που διατυπώθηκαν κατά της Εταιρείας ανέρχεται σε Ευρώ 1.951 (2021: Ευρώ 1.298). Δεν αναμένονται σημαντικές υποχρεώσεις από τις υπάρχουσες επίδικες υποθέσεις, καθώς οι επαγγελματίες σύμβουλοι της Εταιρείας υποδεικνύουν ότι είναι μάλλον απίθανο να προκύψει οποιαδήποτε σημαντική ζημία.

Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις

Η Εταιρεία μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου 2022 έχει ελεγχθεί:

- Για τον ΦΠΑ μέχρι την 30^η Ιουνίου 2009 καθώς επίσης και για τον Ιούνιο 2019
- Για τη φορολογία εισοδήματος φυσικών προσώπων για τη περίοδο 1 Ιανουαρίου 2007 μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου 2008
- Για τη φορολογία εισοδήματος νομικών προσώπων για τη περίοδο 1 Ιανουαρίου 2007 μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου 2012
- Για τη φορολογία για τις συμβάσεις παραχώρησης για την περίοδο μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου 2011 καθώς και για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2018 μέχρι 31 Μαρτίου 2022.
- Για τους παρακρατούμενους φόρους, για την περίοδο μέχρι το Μάρτιο του 2012.

Για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις της Εταιρείας, υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων.

Επιπλέον, σύμφωνα με τις αλλαγές στον Κώδικα Φορολογίας, ο νόμος περί φόρου εισοδήματος τροποποιήθηκε το 2019 και η Εταιρεία έχει υποχρέωση να υποβάλλει αναφορά για τις ενδοομιλικές τιμές πωλήσεως για το 2022 το αργότερο έως τις 30 Σεπτεμβρίου 2023 (για το 2021: μέχρι 30 Σεπτεμβρίου 2022), σύμφωνα με τον Κανονισμό για τη μορφή και το περιεχόμενο της Έκθεσης για την τιμολόγηση πωλήσεων (Επίσημη Εφημερίδα της RSM αριθ. 59/2019). Η έκθεση για το 2021 ετοιμάστηκε και υπεβλήθη την 30 Σεπτεμβρίου 2022. Μέχρι την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης, η Εταιρεία δεν συνέταξε έκθεση σχετικά με τις τιμές μεταβίβασης. Σημειώνεται όμως ότι με βάση την σχετική έκθεση την σχετική με την ανάλυση ενδοομιλικών τιμολογήσεων, για το έτος που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021, δεν προκύπτουν διορθώσεις του φόρου.

Η Εταιρεία προβαίνει σε ετήσια εκτίμηση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αναμένεται να προκύψουν από τον έλεγχο παρελθουσών χρήσεων. Η διοίκηση θεωρεί ότι τυχόν ποσά φόρων που πιθανόν να προκύψουν δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στην καθαρή θέση, στα αποτελέσματα χρήσης και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας ούτε δε στους ανακοινωθέντες φόρους.

26. Δεσμεύσεις

Υποχρεώσεις λειτουργικής μίσθωσης

Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2022 οι λειτουργικές υποχρεώσεις μίσθωσης σχετίζονται με τις μισθώσεις οχημάτων. Το πρόγραμμα αποπληρωμής των λειτουργικών υποχρεώσεων μίσθωσης είναι ως εξής:

Λειτουργικές υποχρεώσεις μίσθωσης	2022	2021
Παρούσα αξία πληρωμής:		
Αποπληρωμή μέσα σε 1 χρόνο	8.204	11.280
Αποπληρωμή μέσα σε 1 – 5 χρόνια	-	-
	8.204	11.280

Στην διάρκεια του 2022, η Εταιρεία αναγνώρισε έξοδα για λειτουργική μίσθωση ύψους 20.813 Ευρώ (2021: 21.366 Ευρώ) (Σημ. 22)

27. Συμφωνίες παραχώρησης

Κατά την διάρκεια του 2000 και του 2001, η Εταιρεία και το Υπουργείο Οικονομικών της Βόρειας Μακεδονίας έχουν υπογράψει διάφορες συμφωνίες παραχώρησης με σκοπό την έρευνα και την εκμετάλλευση των τοπικών πόρων μαρμάρου. Σύμφωνα με την αρχική σύμβαση παραχώρησης η διάρκεια ισχύος της εν λόγω σύμβασης είναι τα 30 χρόνια.

Παρακάτω είναι οι βασικές προβλέψεις όπως καθορίζονται στις συμφωνίες παραχώρησης στο πλαίσιο των οποίων, η Εταιρεία είναι υπόχρεη σε:

- Ετήσια αμοιβή για την χρήση τής περιοχής στην οποία έχει γίνει η παραχώρηση, ποσού Ευρώ 4.611
- Αμοιβή στις πωλούμενες ποσότητες εμπορικού μαρμάρου σύμφωνα με την μεθοδολογία που καθορίστηκε από το Υπουργείο Οικονομικών τής Βόρειας Μακεδονίας για:
 - Μπλοκ, στο 5% της συνολικής αξίας των που ορίστηκε σε Ευρώ 379 ανά κυβικό μέτρο
 - Τομπολόνια, στο 5% της αξίας που καθορίζεται σε Ευρώ 190 ανά κυβικό μέτρο και
 - Για τα αδρανή υλικά από θραυστήρες σε 0,325 Ευρώ/tn

Την 12 Φεβρουαρίου 2021 στην Εφημερίδα τής Κυβερνήσεως τής Βόρειας Μακεδονίας, δημοσιεύθηκε η απόφαση σχετική με την παραχώρηση στην Εταιρεία επέκτασης τής επιφανείας τής παραχωρήσεως κατά 0,305625 km². Την 02 Μαρτίου 2021, η Κυβέρνηση τής Βόρειας Μακεδονίας, αντιπροσωπευόμενη από το Υπουργείο Οικονομίας και η Εταιρεία υπέγραψαν προσάρτημα στην συμφωνία παραχωρήσεως, με το οποίο προσδιορίζεται η επιφάνεια τής παραχωρήσεως σε 2,188135 km².

29. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Την 31^η Δεκεμβρίου 2022 και 2021, η Εταιρεία ήταν οργανωμένη στους ακόλουθους τομείς λειτουργίας:

- λατομείο
- εργοστάσιο

Τα λειτουργικά αποτελέσματα ανά τομέα για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 2021, έχουν ως εξής:

	Λατομείο	Εργοστάσιο	Σύνολο
31^η Δεκεμβρίου 2022			
Πωλήσεις	29.409.573	969.493	30.379.066
Κέρδη από λειτουργικές δραστηριότητες	15.735.142	(291.205)	15.443.937
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα			(94.700)
Κέρδη προ φόρων			15.349.237
Φόρος εισοδήματος			(1.399.223)
Κέρδη χρήσης			13.950.014
Άλλα έσοδα			70.123
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα			14.020.137

	Λατομείο	Εργοστάσιο	Σύνολο
31^η Δεκεμβρίου 2021			
Πωλήσεις	29.640.967	486.473	30.127.440
Κέρδη από λειτουργικές δραστηριότητες	16.549.459	(65.652)	16.483.807
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα			(104.481)
Κέρδη προ φόρων			16.379.326
Φόρος εισοδήματος			(1.582.951)
Κέρδη χρήσης			14.796.375
Άλλα έσοδα			63.750
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα			14.860.125

Τα στοιχεία Ενεργητικού και Παθητικού κατά τομέα την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 2021 έχουν ως εξής:

	Λατομείο	Εργοστάσιο	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2022			
Σύνολο ενεργητικού	34.364.820	7.838.676	42.203.496
Υποχρεώσεις	1.189.072	39.198	1.228.270
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	1.499.310	355.663	1.854.973
31 Δεκεμβρίου 2021			
Σύνολο ενεργητικού	36.758.231	7.273.983	44.032.214
Υποχρεώσεις	1.029.010	16.889	1.045.899
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	502.474	693.040	1.195.514

Οι πωλήσεις ανά γεωγραφικό τομέα είχαν όπως παρακάτω:

	2022	2021
Βόρεια Μακεδονία	97.984	156.736
Κίνα (περιλαμβάνεται και το Χογκ – Κογκ)	24.194.961	25.434.002
Ελλάς	5.340.023	3.930.063
Λοιπά Βαλκάνια	355.199	365.220
Λοιπές αγορές	390.899	241.419
	30.379.066	30.127.440

Κατά το 2022, 12.500.394 Ευρώ ή 41,14% (2021: 11.879.425 Ευρώ ή 39,43%) των πωλήσεων της Εταιρείας εξαρτώντο από δύο πελάτες (έναν από την Κίνα και έναν από την Ελλάδα), κάθε ένας εκ των οποίων ατομικά αντιπροσωπεύει πάνω από 10% των πωλήσεων. (2021 δύο πελάτες, έναν από την Κίνα και έναν από την Ελλάδα)

30. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Μετά την 31^η Δεκεμβρίου 2022 – ημερομηνία αναφοράς – μέχρι την έγκριση των παρουσών ετήσιων οικονομικών καταστάσεων δεν υπάρχουν διορθωτικά γεγονότα ουσιωδώς σημαντικά ώστε να περιληφθούν στις οικονομικές καταστάσεις. Τα παρακάτω μη διορθωτικά γεγονότα είναι ουσιωδώς σημαντικά ώστε να αναφερθούν στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις:

Στις 13 Ιανουαρίου 2023, η Εταιρεία ενημερώθηκε ότι οι μέτοχοι της Παυλίδης Μάρμαρα - Γρανίτες («Παυλίδης») υπέγραψαν οριστική συμφωνία με κεφάλαια που διαχειρίζεται η ECM Partners για την πώληση του 100% της Παυλίδης, που κατέχει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της Stone Works Holding Coöperatief UA, κατόχου του 89,25% του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

Η ολοκλήρωση της συναλλαγής προϋπέθετε μόνο τη λήψη των απαραίτητων εγκρίσεων από την Επιτροπή Προστασίας Ανταγωνισμού στην Ελλάδα και τη Βόρεια Μακεδονία.

Στις 10 Φεβρουαρίου 2023, το κοινό ενημερώθηκε ότι οι διατάξεις του Νόμου για την Εξαγορά Ανωνύμων Εταιρειών θα εφαρμοστούν στη Mermeren Kombinat AD Prilep.

Στις 13 Μαρτίου 2023, το κοινό ενημερώθηκε ότι η συναλλαγή είχε ολοκληρωθεί στις 10 Μαρτίου 2023. Η Dolit Investments SA («Dolit») εξαγόρασε την Παυλίδης και η τελική μητρική εταιρεία της Εταιρείας έγινε η ECM Partners ως έμμεσος 100% ιδιοκτήτης της Dolit. Την ίδια ημερομηνία παραιτήθηκε και ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Χριστόφορος Παυλίδης.

Στις 30 Μαρτίου 2023 η Mermeren Kombinat AD Prilep ενημερώθηκε ότι η Dolit, σύμφωνα με το άρθρο 22, παράγραφος 1 του νόμου για την εξαγορά μετοχικών εταιρειών της Δημοκρατίας της Βόρειας Μακεδονίας, σκοπεύει να υποβάλει προσφορά εξαγοράς για όλες τις κοινές μετοχές με ψήφο δικαιώματα που εκδόθηκαν από την Mermeren Kombinat AD Prilep.

Στις 10 Απριλίου 2023 ο κ. Νικόλαος Δημαρέλης εξελέγη Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου με την υπ' αριθμ. 02-1547/1 απόφαση .

Στις 27 Απριλίου 2023 η Dolit προχώρησε σε προσφορά εξαγοράς για το υπόλοιπο 4,13% των κοινών μετοχών με δικαιώματα ψήφου που εκδόθηκαν από τη Mermeren και δεν ελέγχονται ήδη έμμεσα από την Dolit.